

Referat fra bestyrelsesmøde 6.august 2015

1. Fælleshus.

- a) nyt fra byggegruppen.- det kører, i første omgang skal der være toilet og køkken til sommerfesten.
- b) status økonomi. - hænger fint sammen, tømreren mangler sidste beløb og mangler også noget arbejde
- c) regler for brug - fælleshus-gruppen fremlagt forslag, diskuteres, flg besluttes

Hvis det er åbne gratis Birkevang-aktiviteter: gratis, skal bookes

Private arrangementer: mod betaling, timesatser, max 500 kr. hvis man skal have det til næste dag, selve arrangementet skal slutte senest kl. 23, ingen musik, ok med sang, egen rengøring.

Således vedtaget - Dorte og John ikke enig, mener der skal betales for forbrug også ifm Birkevang-aktiviteter, skal evalueres ifm generalforsamlingen.

Forslaget lægges på intranettet (Beth), booking-listen er via fælleshus-udvalget.

- d) hvordan er vores forsikring ? - huset skal færdigmeldes til BBR.

2. Navne- og nummersag. Status: vi afventer fortsat svar fra kommunen.

3. Salg af huse: nr. 10 er netop solgt til nye ejere, der er holdt velkomstmøde.

nr. 163 også solgt, der mangler velkomstmøde. De vil bygge nyt hus, er gjort opmærksom på der er mange regler, der skal overholdes.

4. Arkivet: Hanne ordner referater fra generalforsamlinger, bestyrelsesreferater fem år baglæns, derudover materiale om vand, kloak, forsikring, lokalplanen.

Materialet om de enkelte parceller digitaliseres.

5. Vejbredde/ hegnssyn: vi opfordrer vejbredde-udvalget til en ny runde.

Inger snakker med alle ud mod Mørkhøjvej, der mangler at kippe hækken.

6. Byggesager:

Remmi - fint lille hus, der holder reglerne

Henning - nyt tag, ingen problemer

7. Havemandens "Maskinpark" - ok til benzin-drevet hækkeklipper (køb i BMI, Flemming snakker med ham), busk-rydderen ok men mangler lille del, græsslåmaskinen er ok.

8. Fra sidst:

a) Arbejdsdag(e) - vi koncentrerer os om fælleshuset.

b) kloak, kontakt - vi bruger Herlev Kloakservice, Dorte laver aftale med ham, så de ifm arbejde herude dokumenterer om problemet er andelshaverens eller foreningens.. Husk om folks egen forsikring kan dække.

c) skattefrit honorar til bestyrelsen - er trådt i kraft.

9. Eventuelt

Ønske om at respektere skraldeskurets åbningstider og IKKE stille skrald udenfor skuret, skal bringes på hjemmesiden (Elsebeth & Beth). Der skal anskaffes skilte ifm skraldeaftaler (Flemming arbejder med forslag, Grete i nr.1 kan sørge for at producere dem)

Referent: Hanne.