

## Referat ordinær generalforsamling i Birkevang - 13.marts 2016

1. Valg af 2 dirigenter: Jørgen (113) + Kaare (28)  
Valg af 2 referenter: Michael (81) + Carsten (158)  
Valg af stemmetællere: Pia ()+ Else() + Hans-Henrik()

59 andelshavere til stede og 11 fuldmagter

### 2. Beretningen

Beretningen blev vedtaget med overvældende flertal

Beth - om fælleshuset.

Indtægter/udgifter kan ses på fælleshusets interne regnskab. Det har været udlånt ca. 60 gange siden det blev færdigt.

Arbejdsweekend d. 2. + 3. april m. frokost.

Birkevang fylder 90 år - torsdag d. 31.3. mellem 16 og 18 i Fælleshuset afholdes arrangement.

Michael - om vejudvalget.

Været ude og besigtige 2 gange. Konkret besked givet til de berørte.

Vær opmærksom på at klippe godt til ud mod vejen. Vil man have en bred hæk skal det være ind mod matriklen! Ved nyplantning bør man henvende sig til udvalget.

Elsebet om skraldecafeen.

Flemming er rejst - deltagere opfordres til at bage en kage, udgifter refunderes.

Er man utilfreds med åbningstiden (søndag 11-12) og ønsker man andre åbningstider, er man meget velkommen til at melde sig til udvalget og lave andre åbningstider, f.eks. på hverdage.

Dorte

Om Kreditforeninger/allonge.

Der er ofte bøvl med allongerne. BRF vil gerne have ændringer, men pt. bruger vi den, som vi har vedtaget på generalforsamling.

Om navnesagen - Hf. Birkevangs navn.

Navnet er nu fast! - numrene bliver med stor sikkerhed fastholdt! Når det endelig svar foreligger, vil bestyrelsen sørge for at oversigtskortet blive vendt, så det svarer til det, de fleste opfatter som naturligt.

Når navneskiftet endelig træder i kraft, kan vi regne med at de eksisterende vejnavne forsvinder, da der kan opstå problemer/misforståelser f.eks. i forbindelse med nødopkald.

Om digitalisering af medlemskartotek og andet, bl.a. Hf. Birkevangs dokumenter. Det har vist sig at være en større opgave end forventet.

Om belysningen i Hf. Birkevang:

Hidtil er det Kbh. kommune, som har stået for belysningen, både vedligeholdelse og drift. Men Kbh. Kommune vil ikke længere betale for strøm og master, lamperne er ud daterede og skal skiftes (dette skal vi ikke betale for). I løbet af dette kvartal, vil der komme besked til Dorte om, hvad der skal ske f.eks. mht. mængde af master/lamper oa. forslag - derefter har vi som forening 12 måneder til indsigelser, forslag til løsninger m.v. Der vil løbende

blive underrettet fra bestyrelsen om, hvad der sker. Interesserede og vidende om fremtidens vejbelysning, opfordres til at melde sig til bestyrelsen.

Spørgsmål:

Søren (131) - om allonger: Skal de være enslydende for alle de kreditforeninger, som vi individuelt har aftaler med?

Det skal de. Det skal vedtages på en generalforsamling, såfremt vi (Birkevang) ønsker en anden formulering i vores allonge.

Else () - vejskilte: Skal de pilles ned? - Ja!

David () - om indsigelse vedr. belysning. (15/3). Se på websiden.

### 3. Regnskabsaflæggelse

Regnskabet for 2015 blev vedtaget med meget tydeligt stort flertal.

Hanne () - fremlægger på vegne af kassereren Emil (109)

Regnskabet viser et overskud på 132.536 kr. før afskrivninger.

Det indstilles, at man ikke sætter kontingent ned, da der kan komme udgifter i forbindelse med omlægningen af ejerskabet til gadebelysningen.

Vedr. vandregnskab:

Man bliver rigtig glad, når man ser, at det er faldende mht. m3 og dermed udgifter. Bemærk! Knækket sker i 2010, hvor der opsættes individuelle vandmålere. Individuelle vandregninger betales pr. 1/5 2016.

Der har været enkelte indsigelser i forhold til det regnskab, som er udsendt. Der har været problemer med målerne sendere, der sender målingen videre til Ista - firmaet, som vi har en aflæsningsaftale med. Tælleren i målerne fungerer.

Spørgsmål:

Asfalt? - udgifter til vedligeholdelse.

Bestyrelsen forventer, at der ikke skal ske noget nyt vedr. vejvedligehold indtil vi har overblik over, hvad der sker mht. gadebelysningen.

### 4. Indkomne forslag

#### **Forslag 4.1: Forslag til ændring af Birkevangs regulativ 2. Byggeri**

Nuværende bestemmelse: *Mod skel må bebyggelsens højde ikke være over 1,4 x afstanden til skel.*

Ændres til: *Mod skel må bebyggelsens højde ikke være over 1,4 x afstanden til skel. Dog kan der ved bebyggelse af max 4,6 meter i højden undtages for denne regel hvad gavltrekanter angår.*

Forslagsstiller: Bestyrelsen

Forslaget blev vedtaget med 65 stemmer for og 2 stemmer imod; 3 undlod at stemme.

#### **Forslag 4.2: Indkøb af stort tv samt lille tv pakke fra Parknet til fælleshuset, så det bliver muligt at lave diverse hygge tv aftener**

Udgift i forbindelse med forslaget:

Oprettelse hos Parknet kr. 300,- 55" TV ca. kr. 6.000,-

Lille TV pakke fra Parknet kr. 83,- pr. mdr. (kr. 996,- årligt)

5. Forslagsstillere: Lone Tonsgaard – 185  
Emil Sonne – 109  
Petunia Sonne - 77  
Birgitte Holmsteen – 183  
Søren B. Petersen – 183

Forslaget blev vedtaget med 52 stemmer for og 13 stemmer imod; 5 undlod at stemme.

#### **Forslag 4.3: Opstilling af hjertestarter**

Brønshøj-Husum lokal udvalg vil gerne forære Birkevang en hjertestarter. Det drejer sig om en model Zoll Plus til en pris på kr. 15.000. Birkevang vil derefter stå for følgende:

- at montere hjertestarteren inkl. strøm
- at registrere hjertestarteren på Trygfondens oversigt på [www.hjertestarter.dk](http://www.hjertestarter.dk), således at den bliver synlig for borgere og vagtcentraler
- drift og service samt udskiftning af batterier i hjertestarteren (nye stødpadz og batteri koster ca. kr. 1600,- samlet. Disse skal skiftes hvert 5 år eller når den har været i brug)
- Indkøb af skab med varme og alarm (Aivia 2000) til kr. 4.350 inkl. moms. ([www.aedbutikken.dk](http://www.aedbutikken.dk))

Forslagsstiller: Søren Petersen – 183

Forslaget blev vedtaget 53 stemmer for og 4 stemmer imod; 13 undlod

#### **Forslag 4.4: Forslag om forbedring af belysningen ved indgangen til Birkevang**

Forslagsstillere: Anne-Marie 142, Plus: Maggie 157, Olga 5, Tonni 187, Marianne 191, Susanne 179, Else Marie 160, Helle 168, Gunnel 41 og Bente 194.

Forslaget trækkes, da det indgår i bestyrelsens arbejde med belysningen generelt i Hf. Birkevang.

#### **Forslag 4.5: Hane-forbud i Birkevang**

Forslag om, at det fremover bliver forbudt at holde haner i Birkevang.

Forslagsstiller: Lotte og familie i nr. 13

Forslaget er overflødigt i forhold til gældende regler i Kbh. kommune, som siger, at der ikke må holdes haner i kommunen.

**Forslag 4.6: Jeg vil gerne foreslå at vi nedsætter en arbejdsgruppe der kan arbejde for en helhedsplan i området fælleshus, boldbane, legeplads og skraldecafé.**

Forslagsstiller: Elsebet nr. 14

Der er flertal for at det er en god ide at nedsætte en arbejdsgruppe - genoptages under evt.

**Forslag 4.7: Forslag om faste datoer for vores sommerfest og loppemarked**

Jeg vil foreslå, at vores sommerfest altid ligger på den første (1) lørdag efter børnenes sommerferie (ifølge København kommunes ferieplan), dvs. i uge 32. Loppemarkedet vil jeg foreslå altid ligger på den fjerde (4) søndag i maj.

Pia Frankel nr. 52

Forslaget blev vedtaget med 63 stemmer for og 1 stemmer imod; 4 undlod at stemme.

**6. Forslag til budget og fastsættelse af kontingent**

Budgettet blev vedtaget enstemmigt, kontingentet er fortsat 550 kr./md.

Kommentarer:

Beslutningen om besættelse af sekretærstillingen (opslag/bestyrelsesmedlem?) lægges til den nye bestyrelse.

Præcisering: Afregningen er på timebasis max. 25.000 kr/år

**7. Valg efter vedtægterne § 16 og §19, på valg er**

7.1. Der skulle vælges 3 bestyrelsesmedlemmer, flg. opstillede:

Beth Wedel, nr. 2, Michael Hoff, nr. 122, Cristina Svensson, nr.25.

De tre ovenstående valgt uden afstemning

Bestyrelsen består herefter af: Dorte Halling, nr.17, formand; Elsebeth Kirketerp, nr.14; Inger Abel, nr.46; John Gross, nr.78; Michael Hoff, nr.122; Beth Wedel, nr.2; Christina Svensson nr.25.

7.2. Der skulle vælges 2 bestyrelsessuppleanter: valgt blev

Mette (119) + Søren Petersen (183)

Søren = 2. suppleant

7.3. Der skulle vælges én revisor: Bjarne Holst, nr. 56 blev genvalgt

8. Fastsættelse af dato for sommerfest og nedsættelse af festudvalg:  
jf. vedtagelse ovenfor om fast dato; lørdag d. 13/8  
Lone (185) + ... ingen andre meldte sig. Derfor: Lone laver opslag på hjemmesiden samt 1. mødedato.  
Kommer der ikke nogen, bliver sommerfesten aflyst!
9. Gennemgang og tilmelding til øvrige udvalg, samt oprettelse af evt. nye udvalg:
  - 9.1. Legeplads- og fastelavnsudvalget: Birgitte (183) + Mette () + Emil ()
  - 9.2. Asfalt-udvalg: Forslås nedlagt og opgaven overdraget til bestyrelsen at lave en overordnet plan for asfalt/renovering af veje (stier) mm. Hvornår planen bliver iværksat er afhængig af hvordan økonomien udvikler sig vedrørende gadebelysning.
  - 9.3. Web-udvalg: Udvalget fortsætter med nuværende bemanning
  - 9.4. Fibernet-udvalg: Udvalget fortsætter med nuværende bemanning
  - 9.5. Loppemarked-udvalg: Slås sammen med Høstmarkeds-udvalg og omdøbes til Markedsudvalget.
  - 9.6. Fælleshus-udvalg: Udvalget fortsætter med nuværende bemanning
  - 9.7. Høstmarkeds-udvalg: Slået sammen med Loppemarkeds-udvalget.
  - 9.8. Velbredde-udvalg: Marianne + Michael + Dorte
  - 9.9. Udvalg Fællesarealet: Elsebeth + Mette + Beth + Hans (165) + John + Emil + Pia + AnneMarie + Søren
10. Eventuelt
  - Beth: Fest sammen med Rosenvang? - Mørkhøjvej lukkes, så måske kan festen holdes der... hvad med at holde sommerfesten sammen?
  - Lone (185)+ Beth + Annemarie + Mette arbejder videre med ideen.
  - Marianne:  
Reklame for håndarbejdsgruppen som mødes på ugeskift tirsdage og onsdage  
Fælles gåtur hver søndag fra Fælleshuset kl. 14.
  - David: Opfordring - Birke Alle burde ikke have biler holdende.
  - Emil: Bestyrelsen opfordres til at kigge på udkørselsforholdene til Mørkhøjvej.
  - Dorte: Tak til Hanne for hendes store og solide indsats i bestyrelsen.

Dirigenter:

Referenter:

Bestyrelse: