

## Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

11. september 2017

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael	x	
John	x	
Beth	x	
Steffen	x	
Mette	x	
Christina		x
Søren	x	
Lone	x	

Punkt 1	Titel: Fællesområdet (fællesgruppen)
<u>Sagsfremstilling</u> Status på arbejdet: Det forventes at nogle af omkostningerne er højere end først antaget (bl.a. afhentning af jord). Arbejdsweekend: den blev aflyst grundet vejret samt manglende tilmeldinger	
<u>Beslutning</u> Fællesgruppen skal lægge et nyt budget med mulige omkostninger fremad + indhente 3 konkrete tilbud. Hvis vejret arter sig, arbejdes der næste weekend - møde på onsdag for at planlægge + evt. lægge en plan B.	
<i>Ansvarlig:</i> John og Beth <span style="float: right;"><i>Dato:</i> Status på næste bestyrelsesmøde</span>	

Punkt 2	Titel: Henvendelser fra medlemmer (Dorte)
<u>Sagsfremstilling</u> a) Fra Pia nr. 52, administrator af Hf. Birkevangs fb. side. Pia har bedt bestyrelsen noterer at: bestyrelses naturligvis ikke kan beslutte noget om vores fb.side/gruppe. Dette på baggrund af at bestyrelsen på sidste møde besluttede at det skulle oplyses på fb. siden (stå i bjælken) at en henvendelse på fb. ikke er en henvendelse til bestyrelsen, samt bestyrelsens kontaktmail. b) Fra Eva og Stig vedr. andelsbrev c) Fra Maya vedr. allonge d) Fra Peter og Trine vedr. jordcontainer e) Henv. Personsag	
<u>Beslutning</u> a) Bestyrelsen er indforstået med at vi ikke har indflydelse på Facebook gruppens administration. Vi opfordrer administratorerne til med jævne mellemrum at gøre brugerne opmærksomme på at det ikke er en kommunikationsvej til bestyrelsen. b) Ordnet c) Ordnet d) Ansøgning om udvidelse af tilladelse til at have jordcontainer stående frem til og med marts 2018 er godkendt. Generelt bør det dog noteres at såfremt ens byggeri trækker i langdrag og den aftalte	

## Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

11. september 2017

frist ikke kan overholdes, ser bestyrelsen gerne at der søges om forlængelse inden tilladelsen udløber.  
e) Drøftet

Ansvarlig: Dorte

Dato: 19/09-2017

Punkt 3                      Titel: Byggesager

### Sagsfremstilling

- a) Christina og Tomas nr. 25 ansøger om opførelse af skur (Dorte)
- b) Byggeansøgning Rasmus 144, havestue.

### Beslutning

- a) Godkendt.
- b) Dorte ser på sagen og har taget kontakt til Rasmus inden ugens udgang.

Ansvarlig: Dorte

Dato: 19/09-2017

Punkt 4                      Titel: Vejbredde herunder også Mørkhøjvej og Ærtebjergvej (Mette og Dorte)

### Sagsfremstilling

- a) Status på rundgang Mørkhøjvej og Ærtebjergvej.
- b) Status asfalt "Sønder Ring"

### Beslutning

- a) Mette og Dorte har været på tur i foreningen - dem der skal skære hækkene tilbage har fået besked. Dem ud mod Mørkhøjvej og Ærtebjergvej skal rydde indenfor 2 uger, og de andre får besked inden asfaltarbejdet påbegyndes.
- b) Der indhentes et yderligere tilbud fra Asfalt-Per.

Ansvarlig: Dorte

Dato: Status på næste bestyrelsesmøde

Punkt 5                      Titel: Udestående

### Sagsfremstilling

- a) Fibernet-overgravning. Sagen er hos vores advokat Ole Fischer der kæmper med Radius (Dong) og P&H om erkendelse af ansvaret (se tilsendte mail)
- b) Asfaltering lille gang. Aftale dato for arbejdet (John og Michael)
- c) Vejbump (Beth)
- d) Udhængsskab
- e) Naboerklæring
- f) Udlevering af de gamle sagsmapper fra arkivet
- g) Håndhævelsen af lokalplanen
- h) Belysning i Birkevang

### Beslutning

- a) Sagen trækker ud. P&H (underentreprenør der foretog gravearbejdet) vil ikke vil tage ansvar for skaden. Da det er Radius (Dong) der er hovedentreprenør og dem vi har underskrevet aftaler med forsætter vi som hidtil, med Ole Fischers hjælp, at gøre krav gældende overfor dem.
- b) Arbejdet udføres onsdag den 4. oktober 2017 af John og Michael.

## Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

11. september 2017

- c) Vi har tilladelse til at opsætte vejbumpe på Birkeallé. De andre veje skal der ikke tilladelse til. Beth arbejder videre med sagen.
- d) Per har været ferieramt - Dorte spørger
- e) Dorte rykker for naboerklæring hos Louise i nr 23.
- f) Der er 'åbent hus' søndag den 17/09-2017 hvor mapperne udleveres.
- g) Dorte har skrevet til Dialog-teamet
- h) Dorte, Steffen og Lone mødes og skriver til Morten Kabel samt lokaludvalget

*Ansvarlig:* Se beslutninger ovenstående

*Dato:*

Punkt 6	Titel: Toftager Vejlag, Klimavej, Ærtebjergvej(Michael)
<u>Sagsfremstilling</u> Toftager Vejlag har fået projektet godkendt af deres generalforsamling. Det forventes at arbejdet vil tage op til 3 år. Ifm. det vand som ved kraftig regn/skybrud må løbe ned af Birkealle ned til Toftagervej ønsker Toftager Vejlaug at der bliver etableret en faskine til opsamling. HOFOR tager kontakt til bestyrelsen når og hvis det bliver aktuelt. Eventuel faskine etablering er uden økonomiske omkostninger for Hf. Birkevang.	
<u>Beslutning</u> Sagen er drøftet.	
<i>Ansvarlig:</i> <i>Dato:</i>	
Punkt 7	Titel: Klage til Nem affaldsservice vedr. mangelfuld information i forbindelse med bioaffald (Beth)
<u>Sagsfremstilling</u> Nogle få medlemmer fik i august et brev angående bio-affald, hvorefter Beth tog kontakt med dem og kommunikerede ud til alle medlemmer. Det har dog været meget besværligt at få information om sagen samt tage kontakt til Nem affaldsservice.	
<u>Beslutning</u> Vi ser tiden an.	
<i>Ansvarlig:</i> Beth <i>Dato:</i> Næste bestyrelsesmøde	

Punkt 8	Titel: Referat fra bestyrelsesmøde
<u>Sagsfremstilling</u> Det er essentielt at andelshavere får besked om deres henvendelser inden de kan læse det i referatet.	
<u>Beslutning</u> Referatet udsendes først når der er taget kontakt med de relevante personer.	
<i>Ansvarlig:</i> Dorte og Søren <i>Dato:</i> Efter hvert møde	
Punkt 9	Titel:
<u>Sagsfremstilling</u>	
<u>Beslutning</u>	

## Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

11. september 2017

*Ansvarlig:*

*Dato:*

Punkt 9

Titel: Eventuelt

Sagsfremstilling

- a) Husk økonomimøde til oktober. Indkald Emil og Hanne. Der skal foreligge regnskab og budget en uge før mødet.

Beslutning

- a) Mette skal tage kontakt til Emil og Hanne.

*Ansvarlig:* Mette

*Dato:* 14 dage inden næste bestyrelsesmøde.

Punkt 9

Titel:

Sagsfremstilling

Beslutning

*Ansvarlig:*

*Dato:*