

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

04.05.2020

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael	x	
John	x	
Beth	x	
Steffen	x	
Veronika		x
Søren	x	

Punkt 1	Titel: Fællesområde
<p>Sagsfremstilling: Beslutningsprocedure vedrørende fællesområdet skal være mere klar (se standarder for udvalgsarbejde) Hvad kan hvem beslutte hvad? Hvem sidder i udvalg for fællesområde og var det en ide at foreslå, at slå legeplads- og fællesområdeudvalg sammen med fælles budget? Forslag på GF? Indtil dette, forslag om budget til forskønnelse af fællesområde der falder indenfor rammerne af hvad bestyrelsen kan bevilge. Mit forslag er 5000 kroner/ Dorte</p>	
<p>Bestyrelsen drøftede forslaget om at slå fællesområde- og legepladsudvalget sammen, med et budget. Bestyrelsen tager kontakt til de to udvalg for afklaring. Bestyrelsen har bevilliget kr. 5000,- til driften af fællesområdet. Nye blomster, redskaber mm.</p>	
<p><i>Ansvarlig:</i> Dorte/Emil <i>Dato</i></p>	

Punkt 2	Titel: Indkaldelse GF
<p>Sagsfremstilling:</p> <p>1) Vi skal have en køreplan klar for GF. Indkaldelse, uddeling, tid og sted. Kunne vi eventuelt afholde GF samt september fest i cirkustelt på p-pladsen i en og samme weekend?</p>	
<p>Beslutning:</p> <p>Bestyrelsen ser tiden an og afventer myndighedernes udmelding den 10. maj om regler for forsamlinger. Hvis muligt, kan der afholdes GF fredag og efterårsfest lørdag, måske først i september. Vi skal efterlyse et festudvalg efter 10. maj. Hvis ingen fest, foreslås GF på terrassen.</p>	
<p><i>Ansvarlig:</i> bestyrelsen/Dorte <i>Dato</i></p>	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

04.05.2020

Punkt 3	Titel: Legepladsen, lovpligtigt eftersyn
Vores legeplads er offentlig tilgængelig og det er forbundet med lovpligtige eftersyn, samt forsikring. Vi har tidligere arbejdet med dette sammen med legepladsudvalget. Hvad gør vi, hvem sætter vi på sagen at undersøge forholdene. Det er et bestyrelsesansvar.	
Beslutning: Bestyrelsen/Dorte kontakter legepladsudvalget.	
Ansvarlig: Dato	

Punkt 4	Klage til TMF/Statsforvaltningen/Status
Sagsfremstilling: Dorte har klaget til Statsforvaltningen over sagsbehandlingen i TMF (teknik og miljøforvaltningen) og elendig forvaltningsskik.	
Beslutning: Statsforvaltningen har svaret på henvendelsen og har sendt klagen til høring hos TMF Københavns kommune. TMF har tre uger til at svare.	
Ansvarlig: Dorte Dato:	

Punkt 5	Titel: Vand. Stophaner og datalogger.
a) Vi arbejder på at få datalogger på vores hovedhane, så vi bliver adviseret, hvis vandforbruget stiger ud over det almindelige.	
b) Mange af vore stophaner er gamle og udtjente og nogle står til umiddelbar reparation, så vi kan sikre at der kan lukkes for vandet til den enkelte parcel. Vi skal beslutte hvordan vi forholder os til problemet; er stophanen den enkelte birkevængers ansvar eller andelsselskabets?	
Beslutning: a) Vi mangler stadig at få tilbud på en "logger" der kan fortælle os om evt. vandlækage. Steffen rykker for tilbud. b) Vi udsætter punktet. Vi afventer pris på reparation af stophane så vi har økonomisk forudsætning til at træffe beslutning.	
Ansvarlig: Steffen Dato:	

Punkt 6	Personsager
Beslutning:	
Ansvarlig: Dato:	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

04.05.2020

Punkt 7	Titel: Eventuelt
a) nr. 173 der gerne vil beholde deres hegn indtil der kan plantes ny hæk i efteråret. Ingen indvendinger.	
b) Trist nyt fra støvsugerfronten. Ny støvsuger er igen væk fra fælleshuset, ingen tegn på indbrud, og der er styr på hvem der har nøgler, så det gir ingen mening at omstille lås. Fra nu af kost, fejebakke og moppe.	
c) Byggesager/ansøgninger kommer i næste referat, når ansøgerne har modtaget besked fra bestyrelsen	
<i>Ansvarlig:</i>	<i>Dato:</i>