

# Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

7. september 2020

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael	x	
John	x	
Beth	x	
Steffen	x	
Veronika	x	
Søren	x	

Punkt 1	Titel: Urafstemning
<p>Sagsfremstilling: Da vi aldrig tidligere har aflyst en generalforsamling, stod bestyrelsen på bar bund i forhold til at afholde urafstemning om regnskab 2019, budget 2020 og forslag om afsættelse af penge til færdiggørelse af boldbur. Vi har, som tidligere beskrevet på hjemmesiden, haft vores advokat Ole Fischer med i beslutningen, for at sikre at formalia er overholdt.</p> <p>Det er sidenhen vist sig at vi (bestyrelsen) har overset betydningen af, at alle tre punkter var uddybet nærmere, i det materiale der er omdelt, da det ikke har været muligt at stille spørgsmål, debattere m.v. på generalforsamling. Regnskabet kunne have været gennemgået skriftligt og der kunne have været flere noter til budgettet, til at forklare de enkelte poster, især der hvor beløbet afviger fra sidste år. Derudover kunne der have været en mere fyldestgørende ansøgning til boldbanen, der indeholdt (som foreslået på f.b.) en beskrivelse af det arbejde der skal udføres, samt en tidsplan.</p> <p>Husk at aflevere din stemme i skraldecaféen.</p> <p><u>Beslutning:</u> Nederst i referatet står noter til budget 2020 <i>Ansvarlig:</i> Dorte                               <i>Dato</i></p>	

Punkt 2	Fællesarbejde/arbejdsdag/fartdæmpende foranstaltninger
<p>Sagsfremstilling:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) Der er indkaldt til arbejdsdag og holdet er gået i gang med at male højttænder på vejene.</li><li>b) Der er kommet lys på begge sider af portalen, mod Mørkhøjvej</li><li>c) Der er opsat 15 km færdselsskilte med legende barn, ved indkørsel og P-Plads</li><li>d) Vi har stadigvæk materiale til ca. 3 bump liggende som skal placeres. Udestående</li></ul> <p>Beslutning:</p> <p>d) Skriv til bestyrelsen hvis du vil sætte de sidste bump op.</p> <p><i>Ansvarlig: John og Dorte</i></p>	

Punkt 3	Legepladsen, lovpligtigt eftersyn
<p>Sagsfremstilling:</p> <p>Vores legeplads er offentlig tilgængelig, hvilket indebærer at der skal udføres lovpligtigt eftersyn. Eftersyn har fundet sted og der er enkelte ting der skal ordnes snarest (se rapport)</p>	

## Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

7. september 2020

Beslutning: Bestyrelsen (Dorte) taler med Emil og Peter 140 om hvem der skal bestille arbejdet udført. Det er et bestyrelsesansvar at tingene kommer i orden.

Ansvarlig: John og Dorte

<b>Punkt 4</b>	<b>Henvendelser fra medlemmer</b>
----------------	-----------------------------------

Sagsfremstilling:

- a) Louise nr.83 afklaring af lækagesag.
- b) Jane og Kim nr.126, også lækagesag
- c) Lone 160 forespørgsel til budget 2020
- d) Henvendelse fra Mette nr. 105 vedr. container placering.

Beslutning:

- a) Sagen vedr. nr.83 er afsluttet.
- b) Sagen vedr. nr. 126 er afsluttet.
- c) se under noter til budget.
- d) Dorte taler med hende i morgen.

Ansvarlig:

Dorte

Dato:

<b>Punkt 5</b>	<b>Titel: Vand og vandafledning</b>
----------------	-------------------------------------

Sagsfremstilling

- a) reparation af lækage, status.
- b) Eftersyn brønde på Birkeallé
- c) Datalogger, status

Beslutning:

- a) Reparationer er udført, der mangler asfalt, der er bestilt asfaltering.
- b) Der skal bestilles eftersyn af de to regnvandsbrønde på Birkealle.
- c) I forbindelse med etablering af datalogger bliver systemet i hovedbrønden renoveret, det er tæret og lever ikke op til nuværende standarder.

Ansvarlig:

b Beth, c Steffen

Dato:

<b>Punkt 7</b>	<b>Titel: Personsager, skal ikke refereres</b>
----------------	--

a)

Beslutning:

Ansvarlig:

Dato:

<b>Punkt 8</b>	<b>Titel: Udestående</b>
----------------	--------------------------

Sagsfremstilling:

- a) Redegørelse for regler om indplacering i brandklasser ved om-til- og nybygning.

## Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

7. september 2020

b) Asfaltering, små reparationer.

a) Punktet udsættes.

b) Vi undersøger mulighed for små reparationer, i forbindelse med reparation af vandlækage.

*Ansvarlig:* Dorte

*Dato:*

### Punkt 9

### Titel: Eventuelt

Sagsfremstilling:

- a) Velkommen til Tine og Oliver i nr. 48
- b) Nr. 135 solgt til Rie og Nicolai. Overtagelse 1/12
- c) Virker bestyrelsesmailen?

c) Søren ringer angående bestyrelsesmailen.

*Ansvarlig:*

*Dato:*

# Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

7. september 2020

## Noter til budget 2020

### Indtægter:

1. Kontingent, i 2019 betalte vi 6 måneder á kr. 200 i alt kr. 168.000 i ekstra kontingent til ny vejbelysning.
2. Administrationsomkostninger: Vi forventer at Hf. Birkevangs ekstra forbrug af strøm til gadebelysning, bliver i omegnen af kr. 5500,- og at det derfor holder sig nogenlunde indenfor det budgetterede. Vi afventer første års regnskab, inden vi ændrer budget.
3. Der er budgetteret med kr. 14.000 ekstra til fælleshuset, da stolene skal repareres og ompolstres. Fælleshusindtægterne skal dække omkring halvdelen af omkostningerne.

### Fællesaktiviteter:

4. Som bekendt er der ingen sommerfest i år, så de budgetterede kr. 42.000 bliver ikke brugt.
5. Generalforsamling er budgetteret til kr. 18.000 som heller ikke bruges, mua. ca. kr. 1000 til trykning af materiale til urafstemning.

### Vedligeholdelse/forbedring:

6. Belysning 2019, kr. 30.000 er de to ekstramaster og armaturer der er blevet opsat.
7. De kr. 5000 bestyrelsen bevilgede til forskønnelse, er indeholdt i de kr. 20.000 der er budgetteret med i 2020.