

Nyt fra bestyrelsen

Belysning: Københavns Kommune vil ikke etablere nye master og amarturer i Hf. Birkevang, som ellers lovet. Kommunen fastholder at det ikke er deres pligt, at sørge for belysning på privat område. Bestyrelsen har besluttet at kæmpe videre og skal nok orientere løbende enten via referat fra bestyrelsesmøde eller som nyhedsbrev. Det er stadigvæk sådan, at vi har 12 måneder fra varsel om nedtagning af de gamle udtjente master til det effektueres. Vi er ikke blevet varslet endnu. Masterne på Birkeallé er uden omkostninger for Birkevang.

Birkeallé: Som opfølgning på beslutningen på dette års generalforsamling, om at forskønne Birkeallé, har bestyrelsen besluttet at fælde og genplante tre nye birketræer samt beskære fire træer på Birkeallé. Nyplantningen vil finde sted her i maj måned, mens beskæringen af hensyn til træerne, må vente til efteråret. Der vil blive sat "vandingposer" om de nye træer, samt vedligeholdt for ukrudt m.m. rundt om plantningsstedet. Dette udføres af firmaet der står for arbejdet. I den forbindelse er det vigtigt at nævne, at det ikke er tilladt selv at beskære træerne.

Apropos forskønnelse er det tid at kigge på rabatterne langs vore veje. Det er den enkelte andelshaver der står for fjernelse af græs og ukrudt langs vejen så asfalten ikke lider yderligere skade. Det gælder også mod Mørkhøjvej og Ærtebjergvej, hvor der ligeledes skal beskæres for nedhængende grene m.m. Der skal være fri passage på fortovene langs de to veje.

Parkering på Birkeallé: Det er ikke tilladt, hverken for birkevængere eller vores gæster, at parkere på græsrabatten på Birkeallé. Det er en beslutning taget på en generalforsamling, som bestyrelsen beder alle om at respektere, også selvom vi ikke uddeler bøder, men kun sætter en lap under viskerne, når vi kommer forbi. Derudover er det besværligt for havemanden at slå rabatten så den kan fremstå pæn og grøn. Flere steder skal der sås nyt græs og i den forbindelse er det vigtigt at vi alle tager hensyn og færdes mindst muligt på så-stederne.

"Det åbne og det grønne" Bestyrelsen har drøftet hvordan vi kan håndhæve lokalplanen, så Hf. Birkevang kan forblive "et åbent og grønt havehusområde", som formålet i lokalplanen foreskriver. Alle ved der skal hegnes med levende hegn mod fælles stier og veje, max 1.80 meter i højden. Definitionen på levende hegn er, at det skal være selvbærende. Det er altså ikke tilladt at etablere plankeværk, for derefter at plante slyngplanter, der med tiden dækker træværket. Det er heller ikke tilladt, ifølge lokalplanen, at sætte plankeværk umiddelbart bag hækken, da "det åbne" vægtes lige så højt som "det grønne". Det er dog tilladt at sætte et mere åbent hegn op, mens hækken vokser til. Lave "skagen-stakitter" og lignende er "tilladt" (accepteres) da det lever fuldt og helt op til hensigten om "det åbne". Gå en tur i Birkevang hvis I mangler inspiration, der er mange fine huse og haver, hvor det er muligt at kigge ind. Bestyrelsen har inviteret Center for Byudvikling på en tur rundt i Hf. Birkevang, for at tale om hvordan vi bedst lever op til lokalplanens intentioner. Nærmere om dette når vi ved mere.

Hækkene: Nyplantning af hæk skal foregå således at tilvækst er mulig på egen parcel. I praksis vil det sige mellem 30 - 50 cm. inde på egen parcel, afhængig af hvilken type hæk der plantes. Alternativet kan være et lavt stakit i skel og det grønne bagved. Dette er også en opfordring til at klippe hækkene kraftigt ind og ned, når den tid kommer. Vore veje bliver smallere og smallere og det er til gene for bl.a. vores "skraldemand" og andre med ærinde i Hf. Birkevang, desuden bliver det vanskeligt at asfaltere, med mindre det skal gøres "håndholdt" og det er dyrt.

Om-til-og nybygning: Vi er et matrikel nr. derfor skal I huske at søge/anmelde til bestyrelsen ved alle byggearbejder. Læs regulativet, vedtægterne og byggereglement (BR 15) inden du fører dine planer ud i livet. Bestyrelsen hjælper gerne, hvor der er hjælp behov.

Rigtig god sommer når den kommer, for det gør den. På bestyrelsens vegne, Dorte