

## Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

2. maj 2017

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael	x	
John	x	
Beth	x	
Steffen	x	
Mette	x	
Christina		x
Søren	x	
Lone	x	

Punkt 1	Titel: Økonomi
<u>Sagsfremstilling</u> Vi har besluttet at aftale økonomimøde hver 3. måned. Fastlæggelse af dato samt beslutning om Emils deltagelse ved bestyrelsesmøder ca. 4 gange årligt. Afklaring mht. om Hanne stadig vil bistå med regnskab mv.	
<u>Beslutning</u> Der fastlægges mødedatoer + Emil inviteres. Hanne bliver også spurgt, om hun fortsat vil bistå.	
Ansvarlig: Mette <span style="float: right;">Dato: 6. juni 2017</span>	

Punkt 2	Titel: Fællesområdet, status (punktet er fast på bestyrelsesmøderne så længe arbejdet pågår)
<u>Sagsfremstilling</u> Boldbanen er revet ned. Grusbunken flyttes i løbet af de næste par uger. Det bør overvejes om der skal laves en faskine, der samler regnvand fra terrasseområde og boldbane.	
<u>Beslutning</u> Fællesområde-udvalget arbejder videre med sagen.	
Ansvarlig: John <span style="float: right;">Dato: 6. juni 2017</span>	

Punkt 3	Titel: henvendelser fra medlemmerne
<u>Sagsfremstilling</u> a)Henvendelse fra Louise 83 angående afblænding af gavlvinduer. Indsigelse fra Michael og Bolette nr. 81. b)Henvendelse fra Peter og Trine nr.171 om opførelse af vindfang. Tegninger skulle være klar til bestyrelsesmødet 02.05.17. c) Henvendelse fra Rasmus nr.144 om opførelse af Havestue/drivhus. D)Henvendelse fra Nina og Peter nr. 140 om opførelse af skur samt ændret lokalplan.e) Henvendelse fra Hans nr.69 angående kloak.	
<u>Beslutning</u> a) Ole Fischer er inddraget i sagen. Det er bestyrelsens umiddelbare mening at man bør opretholde den aftale begge parter har købt hus under. b) Da husets areal ifølge BBR er 61 m <sup>2</sup> , men Peter og Trine har målt det til 56,5 m <sup>2</sup> . De mener derfor det er muligt at de kan bygge et vindfang på 4,5 m <sup>2</sup> . Det er bestyrelsens beslutning at der ikke kan	

## Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

2. maj 2017

tages stilling til henvendelsen før/hvis BBR ændrer det bebyggede areal.

- c) Umiddelbart ser bestyrelsen intet til hindring for at godkende tegningerne til ny havestue. Der mangler nogen tillægsoplysninger, som Dorte vil indhente.
- d) Bestyrelsen godkender at der kan bygges skur. Dorte kontakter kommunen vedr. ændringer af lokalplanen.
- e) Christina har undersøgt henvendelsen, og Herlev Kloak oplyser det er ikke nødvendigt at foretage yderligere pt.

Ansvarlig: Flere

Dato: Snarest muligt

Punkt 4      Titel: Øvrige henvendelser

Sagsfremstilling a) Henvendelse fra Københavns Kommune, Skadedyrsenheden, vedrørende rotter.  
b) Henvendelse fra skorstensfejer Morten Bjørklund, om formindskelse af røggener.

### Beslutning

- a) Henvendelsen skal offentliggøres på hjemmesiden (Søren).
- b) Henvendelsen er reklame, men interesserede kan få den fra bestyrelsen. Det undersøges samtidig om information på hjemmesiden er korrekt (Beth).

Ansvarlig: Flere

Dato: 6. juni 2017

Punkt 4      Titel: Personssager

Behandlet af bestyrelsen

Ansvarlig: Dorte

Dato: 6. juni 2017

Punkt 5      Titel: Belysning i Hf. Birkevang

Sagsfremstilling Se fremsendte fra Ole Fischer, til debat.

Medlemsorientering: vi skal informere medlemmerne via hjemmesiden om status quo, så eventuel udgift vedrørende belysning ikke komme som lyn fra en klar himmel.

### Beslutning

Bestyrelsen vil gerne tage kontakt til borgmesteren, Morten Kabel, og have sagen hørt. Der skal i denne forbindelse arrangeres et møde eller to. Der er enighed om at orientere medlemmerne.

Ansvarlig: Dorte, Lone, Mette og Steffen

Dato: 6. juni 2017

Punkt 6      Titel: Udestående opgaver

Sagsfremstilling a) udbetaling af asfalforsikring. b) træerne på Birkealle. c) Skiltning i Hf. Birkevang. d) Asfalt lille gang mod Mørkhøjvej. e) deleskrald-aftale, status.

### Beslutning

- a) Vi er blevet tilbudt 10000 - det accepterer bestyrelsen
- b) Der er modtaget et tilbud på 3 nye træer, samt beskæring af 4 andre - det accepterer bestyrelsen
- c) Der arbejdes på sagen
- d) Arbejdet udføres i løbet af denne måned

## Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

2. maj 2017

e) Udsættes til næste møde

*Ansvarlig:* Flere

*Dato:* Status 6. juni 2017

Punkt 7 | Fibernet, overvåget opgravning

Sagsfremstilling Jeg har ikke hørt nyt fra Ole Fischer, men skriver ham nu for opdatering.

### Beslutning

Ole Fischer tager kontakt til entreprenør som skal foretage opgravningen.

*Ansvarlig:* Dorte

*Dato:* 6. juni 2017

Punkt 8 | Titel:Eventuelt

### Sagsfremstilling

- a) Der er et ønske om at der opstilles en jord-container
- b) De gamle vejskilte-standere står tomme
- c) Det foreslås at skraldecafeens separate budget overgår til fælleshuset

### Beslutning

- a) Det godkendes, men bestyrelsen undersøger hvor meget jord der er behov for at komme af med. Der er afsat penge til en container i år.
- b) Det er besluttet at de skæres ned (Mette).
- c) Det godkendes

*Ansvarlig:* Flere

*Dato:*