

Så kom der svar fra Københavns kommune Miljø og Teknik der bl.a. skriver:

"Det er da ærgerligt at beboerne har glemt, at de var en af de første haveforeninger, der fik en lokalplan, der lovliggjorde helårsbeboelse uden at man mistede det åbne grønne præg, der er typisk for kolonihaver.

Alt i lokalplanen skal tages bogstaveligt og der skal ansøges om alle ændringer af alle bygninger, skure og halvtag (drivhuse er også skurbebyggelse og skal ansøges om) samt al hegning, på nær indbyrdes mellem lodderne. Ikke noget med "skjulte" plankeværker bag hækkene ud mod vej/sti. Det kender vi fortilfælde med, hvor lokalplanfolkene har afgjort at det er omgåelse af lokalplanens bestemmelser.

Vi kan kun opmuntre bestyrelsen til at registrere hvad der sker, og presse på, for at få beboerne til at lovliggøre det de er kommet til at lave. En lovliggørelse består i enten straks at fjerne det, der ikke er ansøgt om, eller at søge om tilladelse hos Center for Bygninger til at bibeholde det, via Byg og Miljøportalen, vedlagt fuldmagt fra bestyrelsen."

Bestyrelsen vil følge op på ovenstående men du/I er også meget velkomne til selv at tage kontakt i tvivlstilfælde.

Der foregår pt. en debat på Facebook vedrørende de alt for smalle veje her i Birkevang. Jeg har i dag været på rundtur og det står meget sløjt til alt for mange steder.

Der hvor skiltestandere og lygtepæle efterhånden har fundet vej til bagsiden af hækken, giver det sig selv at der er ekspanderet ud på vores fællesareal (med en enkelt undtagelse, hvor andelshaveren for egen regning har givet et hjørne af sin parcel, samt flyttet skiltet for at lette adgang for større biler).

Andre steder er det måske ikke helt så tydeligt, men med lidt velvilje og helt almindelig sund fornuft om ikke at ekspropriere fællesareal til eget staudebed, kan vi komme rigtig langt. Der hvor det drejer sig om halve og hele meter kan der måske ikke klippes ind af én gang, men få nu begyndt og tag en ordentlig bid.

Det samme gælder ud mod vore veje, Mørkhøjvej og Ærtebjergvej.

Sommerlig hilsen
Dorte (formand)