

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

8. januar 2018

1

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael	x	
John	x	
Beth	x	
Steffen	x	
Mette	x	
Christina	x	
Søren		x
Lone		x

Punkt 1	Titel: Status fællesområde (fast punkt)
<u>Sagsfremstilling</u> , Intet nyt siden sidst	
<u>Beslutning</u>	
Ansvarlig: Dato:	

Punkt 2	Titel: Vejbelysning Hf. Birkevang
<u>Sagsfremstilling</u> : a) Nedsættelse af hurtigt arbejdende arbejdsgruppe Dato for møde. Hanne 120 deltager. b) Indsendelse af indsigelse senest 1.feb-18 (vi har materiale fra tidligere indsigelser)	
<u>Beslutning</u> a) Dorte, John og Hanne 120 er udvalget. b) Dorte sørger for at brevet bliver redigeret, og fremsendt til bestyrelsen før afsendelse.	
Ansvarlig: John & Dorte Dato: hurtigst muligt	

Punkt 3	Titel: belysning Hf. Birkevangs indkørsel fra Mørkhøjvej samt belysning oversigtskort.
<u>Sagsfremstilling</u> John har opstillet gadelampe på egen parcel som evt. kan bruges til indkørslen. Steffen har undersøgt vedrørende solceller til oversigtskort.	
<u>Beslutning</u> Gadelamperne som er opstillet ved John, opstilles ved Birkevangs skiltet i en ca højde på 2,5 m. Dorte og Steffen mødes søndag aften kl 17 og låner Johns lampe, og ser hvordan lyset virker ved skiltet. Lamperne bliver etableret når jorden er frostfri. Vedrørende solcelle paneler, mener Steffen er det på nuværende tidspunkt er for dyrt.	
Ansvarlig: John Dato: hurtigst muligt	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

8. januar 2018

2

Punkt 4	Titel: Udestående opgaver
<u>Sagsfremstilling:</u>	
a) Asfalt "Sønder Ring" Vi har modtaget et billigere tilbud på asfaltering. Det indebærer dog at vi selv skal sørge for at der ryddes minimum 3 meter vejbredde samt afgrave overskydende jord.	
b) Fiberovergravning .	
<u>Beslutning</u>	
a) Vi tager imod Sønder Rings tilbud omkring asfaltering og Dorte og Michael tager kontakt til Ove og de laver sammen en gennemgang af hvor der skal graves væk og hvor meget.	
b) Advokat Ole Fischer er stadig på sagen, vi indgår ikke forlig før radius har givet garanti på genetableringen af fibernettet.	
Ansvarlig: Dorte & Michael	
Dato: Inden næste bestyrelsesmøde	

Punkt 5	Titel: Henvendelser fra medlemmer
<u>Sagsfremstilling:</u>	
a) Henvendelse fra Krista nr. 76 vedr. hullet i asfalten ved lille udgang til Mørkhøjvej. Krista foreslår at der fyldes grus i som midlertidig løsning.	
Henvendelse fra Grete nr. 1 som også beklager hullet i asfalten og som er bekymret for om hun kan blive gjort ansvarlig hvis nogen kommer til skade i glat føre.	
b) Henvendelse fra Louise nr.22 der gør opmærksom på at det er en fejl når der i oktober referatet står at hendes naboerklæring mangler og det har hun ret i, beklager.	
c) Henvendelse fra Morten nr. 163 ang. grusning af Birke Alle. Morten gør opmærksom på at den altid bør gruses i glatføre. Morten foreslår en vagtordning af morgenfriske og han vil gerne selv være en del af "korpset"	
d) Svar fra Ole Fischer vedr. Remmis henvendelse om udstykning/frasalg af del af parcel.	
<u>Beslutning</u>	
a) Dorte har fyldt grus i hullet, det skal nok have lidt mere grus i, da der stadig ligger vand dernede. Birkevangs forsikring dækker hvis der er nogen der kommer til skade på vores offentlige veje.. Der kommer asfalt på, når der kommer asfalt fra Sønder Ring.	
b) Modtaget og beklaget.	
c) Vi giver Mortens henvendelse videre til snemændene. Husk at alle parceller har grusning og snerydningspligt, dog er vi enige i, at Birke alle bør være ryddet da det er en offentlig privat vej.	
d) Ole Fischer fraråder alt udstykning af parceller, den eksisterende udstykningsplan rummer ikke mulighed for udstykning. Bestyrelsen er enige om Ole Fischers udlægning.	
Ansvarlig:	
Dato:	

Punkt 6	Generalforsamling
<u>Sagsfremstilling:</u>	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

8. januar 2018

3

Forslag til generalforsamling 18.03.18. Det indebærer at første indkaldelse skal udsendes senest 04.02.18. Forslag skal være bestyrelsen i hænde 18.02.18. Endelig indkaldelse 04.03.18.

a) Bestyrelsens forslag til GF?

b) Bestille lokale Nørre G, resten af det praktiske kan vente til feb. mødet

Beslutning

a) 18.3.18 er besluttet. Dorte sørger for indkaldelse, Mette sørger for print, og Beth booker Nørre G.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 7

Regnskab 2017

Sagsfremstilling

Forslag, regnskab 2017, incl. fælleshusregnskab, behandles på næste bestyrelsesmøde den 5. feb 2018

Beslutning

Hanne og Emil inviteres med til næste møde, til regnskabs gennemgang.

Ansvarlig: Dorte

Dato: hurtigst muligt

Punkt 8

Titel: Eventuelt

Sagsfremstilling

1) Borgermøde om røg fra brændeovne - 24.1.18 kl. 19.30 Energicenter Voldparken

Beslutning

Ansvarlig:

Dato: