

Nyt fra bestyrelsen, november 2011

OBS – dette er sidste Nyt fra Bestyrelsen, der bliver delt ud til alle folk i Birkevang.

Bestyrelsen har i mange år informeret via Birkebladet, men det udkommer som bekendt ikke mere / ikke pt. og information finder derfor fremover sted på vores flotte hjemmeside – www.birkevang.dk.

Vi er klar over, at der er enkelte birkevængere, der ikke har adgang til internettet. Til jer vil vi tilbyde at printe Nyt fra Bestyrelsen og omdele den til jer – hvis I ønsker det, så giv besked til Hanne i nr. 120.

Hækkeudvalget - for nogle uger siden tilbød Gert fra nr. 66 sammen med Pia K. fra nr. 36 at gå rundt og snakke med de medlemmer, der ikke lige havde fået klippet hækken eller på anden vis ikke sikrede ordentlig vejbredde udfor parcellen. Det tog bestyrelsen imod med kyshånd.

Det lille hækkeudvalg har været rundt flere gange og har opfordret birkevængere til at sikre vejbredden. De allerfleste steder er de blevet rigtig positivt modtaget og man har taget godt imod det lille puf og er gået i gang med hækkesaksen. Til stor glæde for skraldemanden, der de fleste steder kan komme rundt og ikke generes af våde grene når det har regnet; til glæde for snefolkene, der måske igen i vinter skal skaffe plads til mængder af sne og blandt andet også håber at kunne få lov at rydde på Mørkhøjvej.

Aktionen førte selvfølgelig til en stor mængde haveaffald, men det bliver fjernet én af dagene.

Stor tak til Pia K. og Gert – og til alle jer, der tog godt imod dem.

Brændeovne - nu er fyringssæsonen jo indledt og der er stadig en del birkevængere, der benytter brændeovne. Det er også i orden, forudsat man sørger for kun at fyre med ordentlig brænde og i øvrigt sætter sig ind i, hvordan en rigtig afbrænding foregår, så man ikke generer omgivelserne. Du kan få gode råd om rigtig forbrænding på Naturstyrelsens hjemmeside, link:http://www.naturstyrelsen.dk/Naturbeskyttelse/Skov/Produkter/Braende_og_sankekort/Fyringsraad/Fyringsraad.htm

Teksten er også lagt ud på Birkevangs hjemmeside.

Regnvandsopsamling! Der var en lille gruppe af os, der i sommers var udsat for oversvømmelse ifm. styrtregnen. Vi vil meget gerne arbejde videre med, hvordan vi fremover kan forebygge de allerværste skader. Har du lyst til at arbejde videre med denne problemstilling, må du meget melde dig til Flemming i nr. 27, tlf. 22 55 82 57.

Ny fiberbox - oplever du at din fiberbox står af, har vi et mindre restlager, som sælges – til den pris, de lige nu koster som nye (det er nemlig meget billigere end da vi købte dem).

Har der aldrig været installeret fiberbox og man nu får brug for den, udleveres den gratis, da den er betalt ifm. etableringen af fibernettet.

Lågen ved volden - vi har gennem længere tid haft rigtig mange problemer med lågen ud til Mørkhøjvej, nede mellem parcel nr. 130 og nr. 1. Der udøves simpelthen hærværk på den. Nu forsøger vi at forstærke den, sætte en bedre lås i osv. og krydser fingre for, at det hjælper.

I modsat fald må vi konkludere, at det ikke kan lade sig gøre – og vælger ikke at bruge flere penge på den løsning.

Boldbanen - beboere i nærheden af legepladsen har været generet af støjgener fra boldbanen, typisk når de fodboldglade står og gentagne gange hamrer bolden mod banderne.

I årets løb er begge endebander blevet isoleret – der er simpelthen sat en ekstra plade på og i hulrummet er der lagt isolering.

Det har hjulpet noget, men det ville være godt at også sidebenderne fik samme omgang. Det håber vi, at der er nogle, der melder sig til at bidrage til på en arbejdsdag til foråret.

Gadelygter - de kommende måneder er mørketid og går det som vanligt vil der være gadelygter, der "står af". Oplever man det ringer man til Københavns Energi på tlf. 33 95 33 95 og melder det. Telefonnummeret står også på hjemmesiden.

Asfalten på vores veje trænger mange steder til reparationer. Vi har i for nylig gennemført en første runde, som kostede omkring 100.000 kr., men der er fortsat mange steder, der trænger.

Men asfalt-reparationer er altså dyre og vi mener ikke, vi som bestyrelse kan tillade os at bruge flere penge før det bliver besluttet på en generalforsamling. Så det bliver formentlig et emne til foråret.

Har du flyttet din postkasse ud til vejen ? Post Danmark har jo meddelt, at efter udgangen af december måned vil der ikke blive leveret post medmindre man har sin postkasse ud ved vejen. Alle har fået direkte besked fra Post Danmark, så dette er kun en lille påmindelse.

Har du brug for et nyt vindue eller en ny dør ? Flemming er kommet i besiddelse af et lager af rigtig gode vinduer og døre, også yderdøre. De leveres her i november og er du interesseret, kan du kontakte Flemming i nr. 27, tlf. 22 55 82 57.

Byggesager. Bestyrelsen behandler løbende bygge-ansøgninger, men derudover er der et par meget gamle sager med ikke godkendt byggeri, som der fortsat arbejdes med – i tæt samarbejde med Bo Greiffenberg fra Center for Byggeri.

Birkevangs lån – i forbindelse med etablering af fibernettet optog Birkevang et lån, som afdrages af de medlemmer, der valgte at finansiere etablering på den måde. Lånevilkårene i dag er mere fordelagtige end de var, da lånet blev optaget og vi er derfor interesseret i en låneomlægning og har været i kontakt med Realkredit Danmark. Men de kræver en generalforsamlings-beslutning før de vil sige ja. Så der vil på generalforsamlingen i foråret komme et forslag om det.

Men vi har nedbragt lånet med 500.000 kr. – foreningen havde simpelthen til stadig over 1.000.000 kr. stående på konto'en, hvilket jo er dumt samtidig med at have en stor gæld. Vi har stadig midler, hvis det pludselig skulle blive nødvendigt med større udgifter.

Her i november har **Pia Kiselberg besluttet at stoppe som bestyrelsesmedlem**. Pia har siddet i Birkevangs bestyrelse i en årrække og ydet en stor indsats på mange felter. Hun er måske allermest kendt for indsatsen omkring vores skraldeordninger. Vi siger tak for den store indsats. Flemming er 1.suppleant og indtræder nu i bestyrelsen som fuldgyldigt medlem. De arbejdsområder Pia har haft, bliver fordelt på andre:

* henvendelser om storskrald, elektronik, kemisk affald – til folkene på pladsen hver søndag kl. 11-12

* henvendelser om flaskecontainer – til Else Marie, nr. 160, tlf. 38 28 39 32.

hilsen, bestyrelsen, 18.november 2011