

Fra bestyrelsesmødet den 15. August 2011

Vejbredde:

Bestyrelsen har besluttet at nedsætte en lille gruppe (Gert nr. 66 og Pia nr.36) som har til opgave at få os Birkevængere til at forstå hvor vigtigt det er at hækkene er klippet således at vejene er bredde nok til dels at **skraldemanden** kan komme rundt uden at skulle mose sig vej gennem regnvåde, vildtvoksende buske og hække, dels at vores **snemænd** kan få plads til både at rydde for- og komme af med den sne der måske er over os før vi ved det.

En del Hække ud mod Mørkhøjvej skal også klippes ind Det er simpelthen umuligt at passere på fortovet med barnevogn el. lign. Det kan vi altså ikke være bekendt.

Se at få det ordnet og tag under alle omstændigheder godt imod Pia og Gert der har påtaget sig denne opgave.

Kloak:

Tre Birkevængere fik ifølge vores oplysninger, vand i kælderen ved skybruddet. Brøndene på Birkeallé var ikke blevet rensset længe. Det er nu gjort og vi har lavet aftale om, at det fremover gøres regelmæssigt, ligesom Birkeallé vil blive fejlet så pollen, visne blade m.m. ikke tilstopper brøndene. Det er vanskeligt at installere regnvandsfaskiner i Birkevæng da afstandene mellem husene ofte er for lille hertil. John nr.78 og Flemming nr.27 arbejder med problemet med henblik på at forbedre afledning af regnvandet.

Bank- og realkredit belåning:

Bestyrelsen vil samle op på de sager vi har haft vedr. belåning af husene. Efter hånden som lånesagerne bliver afsluttet vil vi skrive på hjemmesiden, hvilke pengeinstituttet og realkreditinstitutter vi erfaringsmæssigt har færrest eller ingen problemer med. Det er vores erfaring at det er blevet vanskeligere at optage lån, uanset hvor man forsøger.

Asfalt:

Vores asfalt er flere steder i meget ringe tilstand. Det vil koste omkring 125.000 at få repareret det nødvendigeste. Da vi allerede har brugt en del

penge på asfalt i år har bestyrelsen besluttet at udbedringerne må vente. Vi kan evt. tage punktet op på generalforsamlingen 2012.

Uafsluttede byggesager:

Bestyrelsen har gamle byggesager som vi meget gerne vil have en afslutning på. Bestyrelsen (Dorte) kontakter/har kontaktet de involverede og skal på "rundtur" i Birkevang med Bo Greifenberg fra Center for Byggeri for at få præciseret hvad der skal gøres for at få lovliggjort/afsluttet byggesagerne.

Lågen mod Mørkhøjvej:

Lågen mod Mørkhøjvej har været i stykker igen. Er repareret og skulle fungere.

Støjværn:

Der er monteret støjværn på begge ender af boldbanen. Det har hjulpet en del, men er der stadigvæk problemer hører Flemming i nr.27 gerne om dem.