

Referat Birkevang bestyrelsesmøde 7. oktober 2013

1. Til stede: John, Dorte, Else Marie, Michael, Hanne, Nikolaj, Pia.
2. Referat fra sidst – vi skal huske at notere hvem der har været til stede på mødet. I september var det Michael, Else Marie, Dorte, John, Pia, Nikolaj, Flemming. Derudover blev referatet godkendt.
3. Mere fællesskab – et par stykker fra fællesskabsgruppen deltog med forslag om nye aktiviteter bl.a. i kontorhuset: spiseaften, evt. workshops mm. I den forbindelse evt. lidt istandsættelse / oprydning i kontorhuset.
Beslutning: fin idé, som gruppen umiddelbart kan sætte i værk. Udgifterne vil være maling og varme, aftenerne herudover selvfinansierende.
Dorte og Else Marie kigger på alle bestyrelsespapirer og regner med at kunne ordne det i løbet af 14 dage. Gruppen sørger selv for istandsættelse. Aktiviteterne annonceres på hjemmesiden.
4. Fordeling af Remmi's ansvarsområder: Legeplads (Nikolaj), byggesager (John – sammen med Flemming), næstformand (Hanne).
5. Regnskab sommerfest – festen har kostet o. 39.000 kr., heraf er 2.500 kr. brugt til lyskæder, der kan genbruges. Budgettet var på 35.000 kr., så det er skredet med o. 12%. Men problem at det ikke af regnskabet fremgår hvad der er kommet ind i baren, hvad ved madbilletter osv. Festudvalget er i gang med at lave hvidbog om hvordan man laver en sommerfest, Hanne skriver hertil afsnit om økonomi'en.
6. Arbejdsgruppe vedr. kabelnedlæggelse / nedsivningsanlæg og gravearbejde. Hvordan går det? – udvalget skal i gang, så vi ikke bliver overhalet af Kbh Energi. Udvalget skal også kigge på vejenes belægning. Nikolaj indgår i udvalget. John indkalder udvalget.
7. Hærværk mod lågen ud til Mørkhøjvej – sagen er politi-anmeldt, Dorte husstandsomdeler information, vi opfordrer birkevængere til at orientere Dorte, hvis man har oplysninger om gerningsperson.
8. Udestående arbejdsopgaver:
 - a) Biler parkeret på Birkeallé – de skal væk (Michael skriver til hjemmesiden).
 - b) Henvendelse til medlemmer med fremudlejede huse – Dorte skriver / har skrevet til ejerne om at det ikke må lejes ud mere end to år og der nu er gang i salget.
 - c) Birkevangs officielle adresse – det er meget svært at komme igennem til Bygge og Bolig, vi er usikre på om den person, der tidligere har kontaktet os, fortsat arbejder med sagen og rent faktisk ved vi ikke hvor sagen står. Inge (nr. 103) vil godt hjælpe, også Else Marie. Dorte følger op.
9. Medlemshenvendelser
 - a) Forslag om lys ved lågen mod Mørkhøjvej – vi er nødt til at vide noget om de tekniske muligheder og pris.
 - b) Forslag om indkøb af æblepresse til mosteri – ikke godkendt, skal i givet fald stilles som forslag på generalforsamlingen.
 - c) Forslag om information om rottebekæmpelse på vores hjemmeside – ser man rotte, skal det anmeldes til kommunen. Else Marie undersøger om der noget sted er vejledning om hvordan man forebygger, at der kommer rotter.
 - d) Spørgsmål om muligheden for kreditforeningslån – bestyrelsen lægger udvidet information på hjemmesiden (Michael skriver udkast til tekst), gruppen "mere fællesskab" arrangerer møde om kreditforeningslån.
10. Nyt til hjemmesiden. Nordea Kredit har accepteret den oprindelige allonge – Michael lægger det ud.
11. Evt. – ang ejendomsskatterne, skal vi klage, Hanne snakker med Emil ang stencontainer, foreløbig én der ønsker, hvis der er flere, må man godt kontakte Dorte ang legepladsplanerne – Dorte rundersender planerne, udvalget er blevet opfordret til at lægge planerne ud på hjemmesiden.

Referent: Hanne, 7.oktober 2013