

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

6. maj 2019

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael		x
John	x	
Beth		x
Steffen	x	
Mette	x	
Veronika	x	
Søren		x
Lone	x	

punkt 1	Titel: Byggesager, hegn mv
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Gunilla nr 156 b) Hegnssager m.m. c) Per Bonke nr 86	
<u>Beslutning:</u> a) Processen omkring byggeriet er i fuld gang. b) Afventer svar fra forvaltningen ifm. hegnssager i nr 179 og 172. c) Bestyrelsen skriver til Per i nr 86 om hvornår han flytter ind, da huset har stået tomt i ca. to år.	
Ansvarlig: Dorte	Dato: Følger op på næste møde

Punkt 2	Udvalgsarbejde
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Lysudvalget b) Vejbredde og hæk og hegn c) Fællesområde udvalg	
<u>Beslutning:</u> a) Udvalget har afholdt møde med den 3. entrepreneur - virkede til at have et godt overblik over opgaven og omfang. Der forventes at komme endelige tilbud snarest - forhåbentligt medio maj. b) Der skal arrangeres en ny rundtur, hvor udvalget ser på vejbredde, hække og hegn. Desuden skal udvalget skrive et udkast til et nyt brev der kan sendes ud, som reflekterer beslutningen på generalforsamlingen om at foreningen klipper hækkene på andelshaverens regning, så de følger reglerne. c) Der har været et par arbejdsweekender, og arbejdet skrider fremad. Det skal sikres at der afmærkes, så der ikke sker skade på p-pladsen.	
<i>Ansvarlig:</i>	<i>Dato:</i> Opfølgning på næste møde

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

6. maj 2019

Punkt 3	Titel: Medlemshenvendelser
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Peter nr 171 vedrørende langsommelig/ingen sagsbehandling i teknik- og miljøforvaltningen b) Louise vedrørende vandlækage	
<u>Beslutning:</u> a) Bestyrelsen har bedt Peter om at sikre at kommunikere skriftligt, så vi kan samle sammen til en klage over den måde de sagsbehandler, inklusiv tiden det tager. Bestyrelsen er bekendt med flere sager, som er behandlet langsommeligt og med utilfredsstillende sagsbehandling. b) Louise og bestyrelsen er i kontakt vedr lækagen, og vi finder en fælles løsning på problemet. Dorte og Steffen tager kontakt til Per vedr data.	
<i>Ansvarlig:</i> Se ovenstående <i>Dato:</i> Opfølgning på næste møde	

Punkt 4	Titel: Årshjul/ fællesarbejde, -arbejdsdage, -opgaver
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Bestyrelsen skal lave et årshjul.	
<u>Beslutning:</u> a) Årshjulet laves på næste bestyrelsesmøde, hvor bestyrelsesmedlemmer medbringer input til det.	
<i>Ansvarlig:</i> Lone <i>Dato:</i> Næste bestyrelsesmøde	

Punkt 5	Titel: Nye boligskatteregler
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Hvilken betydning får de nye boligskatteregler for Hf. Birkevang?	
<u>Beslutning:</u> a) Vi beder advokat, Ole Fischer, om at se på hvordan de nye regler vil påvirke Birkevang.	
<i>Ansvarlig:</i> Dorte <i>Dato:</i> Status på næste møde	

Punkt 6	Titel: Velkomstmøde
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Nye andelshavere i nr. 35 Allan Holger Larsen og Wendy Larsen	
<u>Beslutning:</u> a) Overtagelse senere på året, men vil gerne godkendes som andelshavere snarest. Dorte arrangerer et møde.	
<i>Ansvarlig:</i> Dorte <i>Dato:</i>	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

6. maj 2019

Punkt 7	Titel: Ændringer i regulativet/Ole Fischer
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Der skal følges op på beslutningerne fra generalforsamlingen, bl.a. ændringer af regulativerne.	
<u>Beslutning</u> a) Dorte tager kontakt til Ole Fischer.	
Ansvarlig: Dorte	Dato: Status på næste møde

Punkt 8	Titel: Velkomstfolder
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Velkomstfolderen er under opdatering.	
<u>Beslutning:</u> a) Alle bestyrelsesmedlemmer læser den seneste version igennem inden næste møde, hvor kommentarer videregives til Beth til endelig redigering.	
Ansvarlig: Alle + Beth Dato: Næste møde	

Punkt 9	Titel: Borgermøde vedrørende Bystævneparken
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Der har været et møde i fælleshuset vedr. planerne for Bystævneparken. Det var et godt initiativ, og vi opfordrer arrangørerne til at slå fremtidige arrangementer op på hjemmesiden, da ikke alle medlemmer orienterer sig på Facebook.	
<u>Beslutning:</u> a) Ingen beslutning.	
<i>Ansvarlig:</i>	<i>Dato:</i>

Punkt 10	Titel: Eventuelt
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Havemand med videre; der er nu 2 havemænd - den deles mellem Søren nr 183 og Gert nr 66.	
<u>Beslutning:</u>	
<i>Ansvarlig:</i>	<i>Dato:</i>