

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

21.oktober 2019

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael	x	
John	x	
Beth	x	
Steffen	x	
Mette	x	
Veronika		x
Søren	x	
Lone	x	

Punkt 1	Titel: Byggesager
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Nyt tag, 190 b) Sissel og Theis 182, byggeplaner. c) Udestående sager.	
<u>Beslutning:</u> a) Nr 190 får efterisoleret og repareret tag b) Sissel og Theis har planer om at bygge ud, og kommunikerer med bestyrelsen om deres byggeplaner c) De udestående sager blev drøftet. Bestyrelsen er utilfredse over at skulle bruge så meget tid på de få andelshavere der ikke overholder lokalplanen og regulativerne.	
Ansvarlig: Dorte Dato: Følger op på næste møde	

Punkt 2	Vejbredde, hæk og hegn
<u>Sagsfremstilling:</u> Der er mange andelshavere, der har klippet deres hække tilbage - tak for det.	
<u>Beslutning:</u> Udvalget vil snart gå en runde mere og følge op; dem der ikke har klippet hække ned/tilbage vil herefter blive kontaktet.	
Ansvarlig: Udvalget Dato: Opfølgning på næste møde	

Punkt 3	Udvalgsarbejde
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Lysudvalg; der foregår pt. testarbejde og hurtigst muligt efter dette vil lyset blive tændt. Der udestår diverse asfaltarbejde samt oprydning på p-pladsen. Der udestår desuden lys på oversigtstavlen.	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

21.oktober 2019

Beslutning:

- a) Lysudvalget følger op med entreprenøren.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 4

Titel: Medlemshenvendelser

Sagsfremstilling:

- a) Per 120, mangler i fælleshus m.v.
- b) Henvendelse vedr. forældrekøb
- c) Bestyrelsen har modtaget to dispensationsansøgninger vedr. højde og bredde af hække.

Beslutning:

- a) John ser på det, når der er tid til det
- b) Der har været en henvendelse vedr. forældrekøb - dette er afvist, da det ikke er tilladt
- c) De regler der gælder vedrørende højde og bredde af hække er regler der er vedtaget i lokalplanen og Birkevangs regulativ, og de er gældende for alle. Bestyrelsen skriver til de to ansøgere.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 5

Titel: Årshjul

Sagsfremstilling:

Der er lavet et udkast til et årshjul.

Beslutning:

Lone, Beth og Søren laver det færdigt og sikrer det offentliggøres på hjemmesiden.

Ansvarlig: Lone, Beth og Søren

Dato: Inden næste møde

Punkt 6

Titel: Velkomst, hjemmeside, folder

Sagsfremstilling:

Beth har lavet et udkast til en ny og opdateret velkomstfolder.

Beslutning:

Beth og Søren gensender, og udkastet drøftes på det næste bestyrelsesmøde.

Ansvarlig: Beth og Søren

Dato: Inden næste møde

Punkt 7

Titel: Henvendelse til Trafik- og Miljøforvaltningen, Center for Byggeri

Sagsfremstilling:

Bestyrelsen skal følge op på de problemer der er ifm. samarbejdet med forvaltningen.

Beslutning:

Michael, Dorte og Lone mødes og laver et udkast til en henvendelse.

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

21.oktober 2019

Ansvarlig: Michael, Dorte og Lone

Dato:

Punkt 8

Titel: Eventuelt

Sagsfremstilling:

- a) Refusion vandaflledning.
- b) Lys på lille gang ud mod Mørkhøjvej.
- c) Udgangen ved den lille gang mod Mørkhøjvej er ujævn mellem låge og fortov.

Beslutning

- a) Steffen følger op og laver ansøgning om refusion.
- b) Der er indkøbt lamper til den lille gang - de opsættes snarest muligt.
- c) Bestyrelsen undersøger om det er muligt at lave dette stykke arbejde på en arbejdsweekend.

Ansvarlig:

Dato: