

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

3. februar 2020

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael	x	
John	x	
Beth	x	
Steffen	x	
Mette		x
Veronika	x	
Søren	x	
Lone		x

Punkt 1	Titel: Byggesager, m.v
a) Tegninger af til- og ombygning fra Theis og Sissel 182 (se bilag) b) Oplæg fra Peter nr. 140 om støjgener fra Mørkhøjvej samt mulighed for støjdæmpende hegn.	
<u>Beslutning:</u> a) Det ser fint ud og vi udsteder fuldmagt. b) Tak til Peter for et fornemt oplæg om hvilke muligheder vi har for at dæmpe støjen fra Mørkhøjvej.	
Ansvarlig: Dorte Dato	

Punkt 2	Udvalgsarbejde
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Lysudvalg: Vi har modtaget de to ekstra armaturer og nu henstår alene opsætning af disse. Retablering af asfalt efter optagning af de gamle masterne mangler stadigvæk. b) Hæk, hegn og vejbredde, opfølgning fra sidste møde	
<u>Beslutning:</u> a) De to nye armaturer bliver sat op hurtigst muligt. b) Alle har nu fået besked.	
Ansvarlig: Dato:	

Punkt 3	Medlemshenvendelser
<u>Sagsfremstilling:</u> a) Steffen nr. 176, ønsker at undersøge muligheden for at etablere solceller på fælleshuset der kan producere strøm til vores fællesforbrug.(fælleshus og teknikrum) b) Hanne nr. 120 om eventuelt forslag til gf vedr.manglende lys til venstre for indkørsel fra Mørkhøjvej og bestyrelsens tanker med hensyn til fejning og oprensning af brønde på Birke Alle c) Henvendelse fra Andre nr 186 vedr. udgifter til etablering af fælleshegn.	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

3. februar 2020

Beslutning:

- a) Steffen opfordres til at stille forslag om oprettelse af et udvalg på generalforsamlingen.
- b) Bestyrelsen er klar over at det er en opgave der skal løses, det har vi tænkt os at få gjort så hurtigt som muligt, men kan ikke love at det bliver før generalforsamlingen.
Mht. fejning har vi medio januar ansat endnu en havemand som er i gang med opgaven.
Efterfølgende bestilles oprensning af brøndene.
- c) Dorte har talt med Andre og sagen bliver ordnet.

Ansvarlig: Dorte

Dato:

Punkt 4

Titel: Nyt fra bestyrelsen

Sagsfremstilling:

- a) Vandspild. Den aktuelle situation mht. vandspil samt bestyrelsens forslag til tiltag for at mindske fremtidigt vandspil.
- b) Beslutning vedr. betaling af vandspild.

Beslutning:

- a) Per fortsætter med at tjekke vandmåleren ugentligt og melder tilbage til Steffen hvis der er uregelmæssigheder. Vi er opmærksomme på det lille overforbrug der stadigvæk er og er i gang med at undersøge tekniske muligheder, for bedre at kunne overvåge vores vandforbrug.
- b) Vandspildet betales af "Birkevang" og ikke over den individuelle afregning.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 5

Titel: Generalforsamling

Sagsfremstilling:

- a) 1. indkald. Hvem printer og deler ud senest den 9. februar
- b) Formaliteter; bestille sted, opstilling borde, mikrofon m.v., trykning af 1. indkaldelse og dagsorden, stemmesedler.

Beslutning:

- a) Mette printer og deler ud.
- b) Alt kører efter planen.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 6

Titel Regnskab v/Emil

Sagsfremstilling:

- a) Gennemgang af ikke revideret årsregnskab 2019

Beslutning:

- a) Ingen bemærkninger.

Ansvarlig:

Dato:

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

3. februar 2020

Punkt 7	Titel: Evt,
<u>Sagsfremstilling:</u>	
<u>Beslutning</u>	
<i>Ansvarlig:</i> <i>Dato:</i>	