

REGNSKAB 2019 OG FORSLAG TIL BUDGET 2020

for ANDELSSELSKABET BIRKEVANG

	Budget 2019	Regnskab 2019	Budget 2020
INDTÆGTER:			
Kontingent	1.176.000	1.176.000	1.008.000
Grundskyld	2.828.869	2.828.869	2.828.869
Administrationsgebyrer	15.000	21.350	15.000
fibernet indtægter	295.659	295.659	295.659
Salg af grus	500	925	500
Indtægter i alt	4.316.028	4.322.803	4.148.028
UDGIFTER:			
Grundskyld	2.824.638	2.824.638	2.824.638
Renovation	6.963	6.963	6.250
Rottebekæmpelse	2.189	2.189	2.344
Vand	485.000	482.694	508.000
Fibernetlånet	270.000	261.396	260.000
Offentlige/realkredit udgifter ialt:	3.588.790	3.577.880	3.601.232
<u>Administrationsomkostninger:</u>			
Rådgivning (advokat mv.)	15.000	2.625	10.000
Kontorartikler	1.000	404	1.000
Forsikringer	35.000	28.719	35.000
Gebyrer, pbs, netbank og renter	20.000	20.963	25.000
Fælleshus - el, parknet mv.	30.000	24.363	30.000
Øvrige	2.000	2.547	2.000
Administrationsudgifter ialt:	103.000	79.621	103.000
<u>Fælles aktiviteter:</u>			
Hjemmeside	5.000	0	1.000
Fælleshus/skralde cafe	5.000	5.023	19.000
Fastelavn	1.500	1.011	1.500
Juletræsfest, høstfest og loppemarked	2.000	1.377	2.000
Sommerfest	40.000	44.056	42.000
Generalforsamling	15.000	17.193	18.000
Køb af grus	6.000	4.710	6.000
Øvrige	3.000	0	2.000
Fælles aktiviteter i alt	77.500	73.370	91.500
<u>Løn og honorarer:</u>			
Formandsløn	60.750	60.752	60.750
Bestyrelshonorarer	22.200	22.200	22.200
honorar vandregnskab	5.000	5.000	5.000
Kasserer	50.625	50.624	50.625
Snemand, havemand, rengøring, småjobs mm.	40.000	25.850	40.000
Løn i alt	178.575	164.426	178.575

Vedligeholdelses/forbedring:

Belysning 2019	500.000	517.154	30.000
Fælles bygninger og areal:	50.000	2.700	20.000
Fibernettet	10.000	345	1.500
Småting til vedligeholdelse	5.000	2.097	3.000
Terrasse/boldbur + sten, planker (13.000)	55.853	56.644	25.000
Tekniske installationer:	40.000		70.000
	kloak	1.161	
	vandedninger	47.680	
	traktor og		
	plæneklipper	4.943	
Hensat til fibernet-vedligeholdelse	40.000	40.000	20.000
Hensat til vedligeholdelse	75.000	75.000	50.000
Vedligeholdelse/forbedring i alt	775.853	747.724	219.500

Legeplads:

Forbrug	10.000	10.100	0
Legeplads, hensættelse	8.000	8.000	18.000
Legeplads i alt	18.000	18.100	18.000

**Udgifter vedtaget på
generalforsamling:**

Udgifter i alt før afskrivninger	4.741.718	4.661.121	4.211.807
Resultat før afskrivninger	-425.690	-338.318	-63.779
Afskrivninger	265.000	265.192	265.000
Resultat efter afskrivninger	-690.690	-603.510	-328.779

Aktiver

Anlægsaktiver

Matr. 2864 Husum, pr. 1.1.2019	83.077.600	
justering 2019	0	
grundværdi pr. 31.12.2019		83.077.600
Miljøstation pr. 1.1.2019	112.339	
afskrivning 2019	14.042	
værdi 31.12.2019		98.297
Fælleshus & garage pr. 1.1.2019	14.250	
afskrivning 2019	1.150	
værdi 31.12.2019		13.100
Fibernet pr. 1.1.2019	2.750.000	
afskrivning 2019	250.000	
værdi 31.12.2019		2.500.000

Anlægsaktiver i alt 85.688.997

Likvide midler:

Kasse	210
Fælleskasse driftskonto	1.245.769

Likvide i alt: 1.245.979

Tilgode kontingent/grundskyld/fiber	11.794
Tilbageværende Fibernettilgodehavende	1.411.748

Aktiver i alt: 88.358.518

Passiver

Egenkapital

Saldo 1.1.2019	87.316.797	
årets resultat	-603.510	
Saldo 31.12.2019		86.713.287

Hensættelser:

Vedligeholdelse, saldo 1.1.2019	297.584	
Hensat i 2019	75.000	
Årets forbrug	-350.000	
Saldo 31.12.2019		22.584
Legeplads/børn, saldo 1.1.2019	50.671	

Hensættelse 2019	8.000	
Årets forbrug	-58.671	
Saldo 31.12.2019		0
 Fibernet, saldo 1.1.2019	100.961	
Hensættelse 2019	40.000	
Årets forbrug	0	
Saldo 31.12.2019		140.961
 Kortfristet gæld:		
AM+a-skat+feriepenge		69.939
 Langsigtet gæld:		
RD/fibernetgæld		1.411.748
 Passiver i alt:		88.358.519

Revisionspåtegning

Alle bilag samt kasse - og bankbevægelser er gennemgået.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af resultatet og af foreningens aktiver og passiver.

Foreningens midler er anvendt i overensstemmelse med generalforsamlingens og bestyrelsens beslutninger.

Bjarne Holst (nr. 56)

Tove Jørgensen (nr. 124)

Bemærkninger til budget 2020, kontingent.

I 2019 betalte vi ekstraordinært kr. 168.000 i kontingent til delvis dækning af ny vejbelysning.

Forslag:

Der afsættes kr. 25.000 til færdiggørelse af fællesareal/boldbur ved fælleshus

Begrundelse:

Fællesareal/legeplads/boldbur blev i sin tid tænkt sammen til et fælles spændende område med plads til alle birkevængere, børn såvel som voksne, unge såvel som gamle. Vi har fået et super fint område med masser af bænke-plads, flot belægning på terrassen, fin beplantning m.v.

De forskellige tiltag har vi ikke kunnet lave indenfor det oprindeligt budgetterede. Derfor mangler boldburet stadigvæk belægning. Det gør boldburet meget lidt anvendeligt for boldspil, badminton, volley mv. I tørre perioder støver det simpelthen for meget og bliver for hårdt, i våde perioder er det en mudderpøl. Der er derfor indhentet tilbud på belægning med opsætning af kanter, så sten og jord ikke vælter ind på banen.

Så støt op om forslaget, så fællesområdet kan blive "færdigt" :-)

Det beløb der hensættes til legepladsen 2020 2021 i alt kr. 36.000, indgår i det samlede budget for færdiggørelsen af boldburet.
Forslaget vil ikke have indflydelse på kontingentet.

Emil Sonne nr. 109

Stemmesedel

Urafstemning Hf. Birkevang, september 2020

		Sæt kryds	
		JA	NEJ
1	Godkendelse af regnskab 2019		
2	Godkendelse af budget 2020		
3	Forslag om afsættelse af kr. 25.000 til færdiggørelse af fællesareal/boldbur på legepladsen		

Stemmesedlen skal tilbage i konvolutten og afleveres i skraldecafeens åbningstid følgende dage:

Søndage mellem 11.00 og 12.00: den (23.08), den 30.08, den 06.09

Onsdage mellem 18.00 og 19.00: den 26.08, den 02.09, den 09.09(sidste frist)

Når du afleverer stemmesedlen skal du huske at krydse dit husnummer af på en liste der vil ligge fremme.