

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

5. oktober 2020

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael		x
John	x	
Beth		x
Steffen	x	
Veronika	x	
Søren		x

Punkt 1	Titel: Urafstemning: a) resultat b) evaluering, godt/skidt
Sagsfremstilling:	
<p>a) Der blev afgivet 107 stemmer, stemmeprocenten 76. Regnskab: 107 stemte ja Budget: 106 stemte ja, 1 stemte nej Legeplads: 98 stemte ja, 9 stemte nej.</p> <p>b) Vi skulle have været opmærksomme på at budgettet skulle have være ændret inden afstemningen. Ellers forløb alting godt. Det er vigtigt at have advokat med.</p>	
<u>Beslutning:</u>	
Ansvarlig: Dorte Dato:	

Punkt 2	Opsamling/status fra sidste møde
Sagsfremstilling:	
<p>a) Male hjatænder på vejene. b) Legeplads. Næsten færdigt, Der udestår en bedre fordeling af faldgrus. c) Reparation af asfalt ved nr. 80. d) De sidste 3-4 bump placeres. Udestående e) Bestyrelsesmail. f) Indplacering i brandklasser.</p>	
Beslutning:	
<p>a) Færdigt. Kæmpe stor tak til det meget effektive hold af frivillige.-) b) Det er ikke nok med en fordeling, vi supplerer med mere faldgrus. c) Færdigt d) Der ingen der har meldt sig til at placerer bumpene. e) Steffen tager kontakt til David angående gruppemails hos parknet.</p>	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

5. oktober 2020

- f) Dorte er tilmeldt en f.b. gruppe med det til formål at undersøge/påvirke/samle erfaringer med nye regler (trådt i kraft 1. juli 2020) for indplacering i brandklasser. Medlemmerne i gruppen er alle helårs beboede haveforeninger.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 3

Vand. a) Lækage, b) afledning af regnvand Birkeallé c) Reparation af målerbrønd ved Mørkhøjvej samt etablering af varslingssystem ved forøget vandforbrug.

- A. Lækage
- B. Afledning på Birke allé
- C. Tiltag i målerbrønd

Beslutning:

- a) Lækagen er ordnet. Der mangler asfaltering.
- b) Vi bestiller oprensning af alle brønde på Birke alle.
- c) Er udført, alt ok.

Dato:

Punkt 4

Titel: Personsager, skal ikke ud i referat.

Punkt 5

Henvendelser fra medlemmer

Sagsfremstilling

- a) Henvendelse fra flere med ønske om at få lågen mod Mørkhøjvej aflåst, da der har været tre (så vidt bestyrelsen er orienteret) indbrudsforsøg i området ved lågen, inden for kort tid.
- b) Henvendelse fra Emil 109, der ønsker at arbejde på en ændring af vores navn, så vi igen hedder Andelselskabet Birkevang i stedet for Hf. Birkevang, da Hf. giver problemer ift. låntagning og ejerskifteforsikring.
- c) Stephen nr. 175 synes der i perioder er meget "havearbejde" og kunne tænke sig endnu en kollega.
- d) Henvendelse vedr. byggeri, Jermi.
- e) Fb. sag 1) Træer beskæres så der sikres optimal belysning på vore gange/veje.
- f) b) Forslag om at Hf. Birkevang én gang årligt bekoster at hækkene mod Mørkhøj bliver klippet og rabatten ordnet. Hækkene mod Mørkhøjvej fremstår meget rodede, uens i højde og drøjde. Derudover er "den" er vanskelig at klippe, da de fleste, pga. trafiklarm og mange forbipasserende, foretrækker en højde mindst 1.80-2.00. Det er vores ansigt udadtil og lidt pænere må det meget gerne være. Hvis professionelle klipper en gang årligt, vil den være lettere at holde for andelshaverne. Jeg foreslår vi indhenter et tilbud, så vi har en ide om hvad det koster, inden vi tager stilling for/imod. (Dorte nr. 17)

Beslutning:

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

5. oktober 2020

- a) Bestyrelsen er meget positivt indstillet til forslaget og er gået i gang med at undersøge de muligheder der er. Ved tidligere forsøg på at aflåse lågen (generalforsamlingsbeslutning) blev der adskillige gange øvet hærværk på selvsamme. Vi har god grund til at tro det ikke sker igen.
- b) Bestyrelsen mener det er en fornuftig ide. Emil opfordres til at afsøge mulighederne.
- c) Vi annoncere efter endnu en havemand. Måske er der en af de effektive frivillige der vil påtage sig arbejdet.
- d) Vi har fået en henvendelse vedr. et byggeri, bestyrelsen kigger på sagen straks.
- e) Der har været en opfordring på facebook mht til beskæring af træer der skygger for gadebelysningen. Bestyrelsen støtter forslaget og opfordrer til alle birkevængere ser efter om det evt. er hos dem der skal beskæres.
- f) Udsat til næste møde, hvor prisoverslag foreligger.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 6

Vedligeholdelse af "det grønne"

- a) Birke Allé trænger til et grundigt eftersyn. Flere af træerne er i meget dårlig stand, med svampesygdom (ifølge gartner) Birketræet ved udkørslen til Mørkhøjvej er fældet, da det var i stor fare for at vælte af sig selv. Der er begået hærværk på træet for flere år siden. Træet var halvvejs oversavet.
- b) Påmindelse om at klippe hække i højde og drøjde inde. Senere rundgang til de enkelte Birkevængere, der ikke har fulgt opfordringen. (Se også forslag fra Dorte nr. 17 i henv. fra medlemmerne)

Beslutning:

- a) Bestyrelsen har modtaget tilbud på fældning (8 stk), beskæring og rodfræsning fra Have- og Vildtplejeren. Vi besluttet at indhente endnu et tilbud på arbejdet. Bestyrelsen er klar over at fældning af birketræerne er et følsomt emne og forsikrer om at vi ikke går i gang med arbejdet (med mindre der er fare for ulykker) før der ligger en plan for Birkealle.
- b) Vi skriver påmindelse om hækkeklipping m.v. på hjemmeside samt Fb.

Ansvarlig: Dorte og John

Dato: snarest

Punkt 7

Titel: Nyhedsbrev

Sagsfremstilling: Skal vi til at skrive nyhedsbreve mere regelmæssigt, som supplement til referaterne fra bestyrelsesmøde?

Beslutning: Udsat til næste møde

Ansvarlig:

Dato:

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

5. oktober 2020

Punkt 8	Titel: byggesager
Sagsfremstilling:	
Gunnel nr. 41, vedr. opførelse/renovering af skur.	
Dorte retter henvendelse til Gunnel nr.41	
<i>Ansvarlig:</i> Dorte	<i>Dato:</i>

Punkt 9	Titel: Eventuelt
Sagsfremstilling:	
a) Velkommen til Tine og Oliver i nr. 48, hvornår skal det være, dato: b) Nr. 135 solgt til Rie og Nicolai. Overtagelse 1/12	
a) Tine og Oliver bliver budt velkommen i aften (5./10.) kl 20.30	
<i>Ansvarlig:</i> Bestyrelsen	<i>Dato:</i> 5./10.