

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde samt konstituering

11. april 2021

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael	x	
John	x	
Beth		x
Morten	x	
Veronika	x	
Søren	x	
Mette	x	
Pierre		x

Punkt 1	Titel: Konstituering, ansvarsområder og udvalg
Sagsfremstilling: Efter den første midlertidige konstituering, der fandt sted via mail pga. påsken, har vi nu foretaget fordeling af ansvarsområder, udvalgsposter med mere, som ses herunder.	
Beslutning: Dorte Halling, Formand Hf. Birkevang nr. 17 Ansvarsområder: Byggesager, Fibernet, Vejbredde/asfalt, Realkredit, Budget og regnskab, Velkomstmøder, Vandudvalg Michael Hoff, Næstformand Hf. Birkevang nr. 122 Ansvarsområder: Byggesager, Realkredit, Vejbredde/asfalt Veronika Bøtkjær, Medlem, Sekretær Hf. Birkevang nr. 103 Ansvarsområder: Velkomstmøder, Byggeri John Gross, Medlem Hf. Birkevang nr. 78 Ansvarsområder: Byggesager, Vejbredde/asfalt, Fibernet, Fællesområde, Vandudvalg Beth Wedel, Medlem Hf. Birkevang nr. 2 Ansvarsområder: Skraldeskur, Affaldssortering, Fælleshus, Fællesområde, kontakt til Herlev Kloak Morten Bøcker, Medlem	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde samt konstituering

11. april 2021

Hf. Birkevang nr. 163

Ansvarsområder:

Budget og regnskab, Parkering og trafik i Birkevang.

Søren B. Petersen, Medlem, Sekretær

Hf. Birkevang nr. 183

Ansvarsområder:

Web og digitaliserings ekspert, Vejbredde/asfalt, Medlemslister og tlf. lister, arkivering.

Mette Brun, Suppleant

Hf. Birkevang 163

Ansvarsområder:

Byggeri, Velkomstmøder.

Pierre Madsen, Suppleant

Hf. Birkevang 150

Ansvarsområder:

Vand(opsporing, aflæsning m.v.)

Bestyrelsesudvalg (fungerende) udvalg:

Vandudvalg: Steffen nr. 50, Pierre nr. 150, Per nr. 120, John nr. 78, (Dorte nr. 17)

Vejudvalg (vejbredde, hegn, oprydning): Søren nr. 183, Michael nr. 122, John nr. 78, Dorte nr. 17

Parkering- og trafikudvalg (bl.a. på Birkeallé): Morten nr. 163, Mette nr. 105, Pierre nr. 150, Dorte nr. 17

Byggeudvalg: Michael nr. 122, Veronika nr. 103, Mette nr. 105, Dorte nr.17.

a) Byggeudvalget skal behandle alle byggesager i Birkevang.

b) Byggeudvalget arbejder på at få præciseret Birkevangs regulativ punkt 2.

Bestyrelsen forudser at vi kommer til at arbejde mere i udvalg, da antallet af personer gør det lettere at mødes i udvalgene og arbejde med ideer til løsninger.

Det er meget vigtigt at der stadigvæk finder drøftelser sted i den samlede bestyrelsen, inden der tages beslutninger.

Birkevangs øvrige udvalg findes på hjemmesiden - www.birkevang.dk.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 2

Titel: Byggesager

Sagsfremstilling:

a) Gunilla nr. 156, skal opføre skur.

b) Nicolaj og Rie nr.135 har fået tilladelse til at opsætte hegn bag hæk mod Mørkhøjvej.

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde samt konstituering

11. april 2021

Beslutning:

- a) Dorte taler med Gunilla om regler m.v.

Ansvarlig: Dorte

Dato:

Punkt 3

Titel: Udestående opgaver

Sagsfremstilling:

- a) Vore egne byggregler trænger til præcisering og et overordnet blik, hvor intentionerne og formålet med reglerne (At bevare Birkevang som et åbent havehusområde, med et grønt præg og varieret bebyggelse) bliver mere tydelige. Byggeudvalg udarbejder oplæg med forslag til generalforsamling.
- b) Faldgrus under gyngerne

Beslutning: (forslag)

- a) Gennemgang af regulativet, byggregler: Mette 105, Michael 122, Dorte 17, Veronika nr.103
- b) Dorte undersøger hvor vi er mht faldgrus/evt. gummibelægning

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 4

Titel: Henvendelser fra medlemmer m.v.

Sagsfremstilling:

- a) Henvendelsen fra Toftager Vejlag/Kaare nr. 28 vedrørende etablering af privat parkering.(se bilag)
- b) Henvendelse fra Niels nr.89 vedrørende etablering af "busbane" på Mørkhøjvej.(se link)

Beslutning: (forslag)

- a) Michael (har kontakt til Toftager Vejlag) Morten, Dorte, Mette og Pierre undersøger sagen. Dorte indkalder til møde i løbet af ugen.
- b) Der arbejdes i hovedstadsområdet med meget langsigtede planer for udbygning af den kollektive trafik på basis af trafiktal frem mod 2035. Planerne medfører blandt andet en udvidelse af Mørkhøjvej med en hurtig busbane (BRT) til linje 200S.
I det første skitseoplæg nævnes en mulig ekspropriation af en bræmme af jord i Birkevang, ud mod Mørkhøjvej, for at skaffe plads til en udvidelse af vejbanen. Dog uden at det skulle få konsekvenser for nogle af husene. Men derudover er det jo alvorligt og bestyrelsen følger planerne helt tæt. Opgaven lægges i parkering-og trafikudvalget.

Planen fra august 2020, se specielt s. 38

<https://www.moviatrafik.dk/media/7955/brt-200s-gladsaxe-trafikplads-avedoereholme.pdf>

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde samt konstituering

11. april 2021

Kommunens kommentar fra november 2020:

<https://www.kk.dk/sites/default/files/edoc/Attachments/26802641-38578228-1.pdf>

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 5

Titel: Generalforsamling

Sagsfremstilling

- a) Referat, endeligt.
- b) Praktik. Arkivering samt præsentation af ny bestyrelse på hjemmesiden.

Beslutning:

- a) Det endelige referat er godkendt af dirigenter og bestyrelsen. Hvis du ønsker at se dirigenternes stemmeoptælling, kan du henvende dig til bestyrelsen.
- b) Søren står for arkivering. Søren har sat nye billeder af bestyrelsen på hjemmesiden.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 6

Titel: Vedligehold

Sagsfremstilling:

- a) Birkeallé samt vores grænse langs Mørkhøjvej ser ofte rodet ud med papiraffald samt nedfaldne blade. Skal vi bede havemand Magnus om regelmæssigt at gennemgå?

Beslutning:

- a) Søren snakker med Magnus om en månedlig aftale.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 7

Titel: Eventuelt og Velkomst

Sagsfremstilling:

- a) Der har været problemer med vores tillæg til andelsbrev (allonge) flere gange i seneste tid. Nordea har udarbejdet nyt tillæg (for halvandet år siden) som vi har afvist, da det ikke er vedtaget på GF (som det nuværende) og derudover er betingelserne meget ringere end de nuværende. Vær opmærksom på at vi kun har ét tillæg til andelsbrev der dur og som Nordea har godkendt.
- b) Niels nr. 89 vil gerne købe nip-nappere til opsamling af affald. Det har han fået ja og tak, til.

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde samt konstituering

11. april 2021

- c) Vi skal afholde velkomstmøde med Kirsten Overballe der har dispositionsret over nr. 147 fra 1. maj (overtager 1. august). Vi skal også invitere Dina nr. 86. Dorte indkalder.
- d) Bestyrelsesmøder 2021: 03/05, 07/06, 09/08 eller 16/08, 06/09, 04/10, 01/11, 06/12

Ansvarlig:

Dato: