

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

7. juni 2021

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael	x	
John	x	
Beth	x	
Morten	x	
Veronika	x	
Søren	x	
Mette	x	
Pierre	x	

Punkt 1	Titel: Økonomi v/Emil
Sagsfremstilling: Emil Sonne (kasser) er med på mødet for at fortælle om regnskab og budget, både i al almindelighed og Birkevangs. Emil udsender regnskab og budget inden bestyrelsesmøde. Se udsendte regnskab og budget.	
Beslutning: Regnskabet og budget gennemgået for de første fire måneder af 2021. Der er ingen store overraskelser.	
Ansvarlig:	Dato:

Punkt 2	Titel: BRT (Bus Rapid Transit)
Sagsfremstilling: Er der nyt vedrørende BRT?	
Beslutning: Intet nyt. Morten følger sagen og tager kontakt til den ansvarlige for sagen i Københavns Kommune	
Ansvarlig: Morten	Dato:

Punkt 3	Titel: Vand (Pierre)
Sagsfremstilling: Orientering om lækagesporing 3-4 juni. Hvordan skal vi fremover forholde os ved lækager(små/store)	
Beslutning: Der er målt et merforbrug på omkring 200 liter i døgnet, der er ikke blevet fundet nogen lækage.	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

7. juni 2021

Lyttemanden mener at 200 liter er inden for bagatelgrænsen og er mindre end hvad der normalt spildes af vand for 140 husstande. OBS bruger du af den ene eller anden årsag meget vand i en periode, så meld det meget gerne til vandudvalget/Pierre, Per, Steffen.

Tak til vandholdet, Jan, Per og Pierre for godt (nat)arbejde.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 4 **Titel: Udestående/opsamling fra sidst**

Sagsfremstilling:

- a) Arbejdsdag, prioritering af opgaver, indkøb, tilmelding.
- b) Fordeling af faldgrus under gyngerne på legepladsen.
- c) Bump, placering.
- d) Årshjul.
- e) Aktive/inaktive udvalg samt ajourføring af udvalgsmedlemmer.
- f) Birkevangs byggereglement.

Beslutning:

- a) Søren laver en liste med arbejdsopgaverne og sætter på fb. og hjemmeside. Arbejdsdagen begynder kl 9.00
John og Beth køber ind til arbejdsopgaver. Frokostholdet køber selv ind til frokost.
- b) Fællesarbejdsdag
- c) Fællesarbejdsdag
- d) Årshjulet opdateres. Søren og Beth
- e) Beth har ajourført udvalg.
- f) Udsættes til efter sommerferien, hvor vi nedsætter et udvalg til komme med forslag til at tydeliggøre vores byggereglement så de også afspejler intentioner i lokalplanen.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 5 **Nyt fra parkering og trafikudvalg**

Sagsfremstilling

- a) Parkeringsbåse er optegnet. Der henstår opsætning af skilt.
- b) Debat på fb. vedr. anvendelse af parkeringspladsen til delvist andet formål.

Beslutning:

- a) Arbejdet er udført. Der henstår ikke opsætning af skilt.
- b) Vi vender synspunkterne på næste bestyrelsesmøde.

Ansvarlig:

Dato:

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

7. juni 2021

Punkt 6	Titel: henvendelse fra medlemmer
Sagsfremstilling:	
a) Henvendelse fra Merete nr. 190 vedr. deltagelse i fælleshusaktiviteter for ikke birkevængere (rosenvængere)	
b) Loppemarked 20/6 (se mail fra Karin Damhus)	
c) Henvendelse fra Eva og Stig nr. 117 vedrørende hæk mod nord P. plads	
d) Person sag	
Beslutning:	
a) Beth redegjorde for hvordan fælleshusudvalget hidtil har forholdt sig til deltagelse, udlån, leje af fælleshuset for vore naboer. Bestyrelsen fandt retningslinierne fine og bad fælleshusudvalget om at beskrive den hidtidige praksis til næste bestyrelsesmøde. Derefter lægges rammer/praksis på hjemmesiden.	
b) Søren lægger info om loppemarkedet på hjemmesiden. Morten tager kontakt mht rydning af p-plads.	
c) Hækken nord for P pladsen får lov til at vokse op i den højde det var tidligere (160 cm.)	
d) Ikke til referat	
<i>Ansvarlig:</i>	<i>Dato:</i>

Punkt 7	Byggesager
Sagsfremstilling:	
Emil og Veronika har søgt om renovering/ombygning. Sagen har været sendt til byggeudvalg, ingen kommentarer. Der er givet tilladelse til at ansøge TMF. Byggeri.	
Beslutning:	
<i>Ansvarlig:</i>	<i>Dato:</i>

Punkt 8	Titel: Generalforsamling samt bestyrelsesmøder efter sommerferien.
Vi skal beslutte dato for GF og melde ud	
Beslutning:	
Søndag d. 3 oktober 2021. Beth booker Nørre G.	
<i>Ansvarlig:</i>	<i>Dato:</i>

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

7. juni 2021

Punkt 9	Eventuelt/velkommen
<p>a) Nyt andelsbevis til Nina og Rasmus nr. 32 (bortkommet),</p> <p>b) Mageskifte Pierre og Mathilde nr. 150/Hans nr.69</p> <p>c) Andelshaver(e) Vedr. rettigheder som andelshaver. Af medlemskartoteket fremgår det, at der er flere par (gifte/samlevende birkevængere) hvor kun den ene part er registreret på andelsbeviset. Vær opmærksom på at du ingen økonomiske rettigheder har ved evt. salg, hvis du ikke er opført på andelsbeviset.</p> <p>d) Hjertestarter, der søges efter en ansvarsperson til hjertestarteren.</p>	
Beslutning:	
Ansvarlig:	Dato: