

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

8. november 2021

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael	x	
John	x	
Beth	x	
Morten	x	
Veronika		x
Søren		x
Mette		x
Pierre	x	

Punkt 1	Titel: Generalforsamling
Sagsfremstilling:	
Opsamling:	
<ul style="list-style-type: none">a) Fokus på trafikchikaner, som en del birkevængere talte varmt for på generalforsamlingen. Hvad er reglerne? Hvad siger vi til at etablere chikaner på Birkeallé (og kunne det være i form af regnbede, nævnt i LAR rapporten - læs mere her)b) Advokatens svar vedr. forslag om forbud af brændeovne i Birkevang.c) Gadebelysning.d) Klageadgang vedrørende røggener og link til nye regler for brændeovne og tiltag i kbh. kom vedr. miljøzoner.e) Nye medlemmer fiberudvalg.	
<ul style="list-style-type: none">a) referatb) andet	
Beslutning:	
<ul style="list-style-type: none">A. Trafikchikaner: Det er et projekt, som vil indebære godkendelse af Københavns Kommune, da Birke Allé er en privat fællesvej. Hvis nogle birkevængere er interesseret i at gå videre med det, kan der nedsættes et udvalg, som kan arbejde med projektet og evt. stille forslag på generalforsamlingen.B. Brændeovne: Advokatens svar kan ses i beretningen fra generalforsamlingen.C. Bestyrelsen mener, at belysningen er tilfredsstillende, som den er.D. Man kan klage til Københavns Kommunes teknik- og miljøudvalg. Se link indsat efter referatet af generalforsamlingen.E. Fiberudvalget kunne godt bruge et nye medlemmer. Interesserede kan henvende sig til Fiberudvalget på fibernet@birkevang.dk.	
b)Bestyrelsen godkender referatet efter gennemgang og videresender til underskrift hos dirigerterne.	
c)Bestyrelsen bemærkede, at der var en ret god debat om både beretningen og forslag.	
Ansvarlig: _____	Dato: _____

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

8. november 2021

Punkt 2	Titel: BRT (Bus Rapid Transit)
Sagsfremstilling:	
Nedsættelse af arbejdsgruppe der arbejder med problematikken?	
Beslutning:	
Bestyrelsen Inviterer birkevængere, som har vist interesse for at deltage i en arbejdsgruppe, til møde i vores trafikudvalg, hvor vi planlægger indsatsen.	
Ansvarlig: Morten	Dato:

Punkt 3	Titel: Vand , Lokal nedsivning af regnvand (LAR)
Sagsfremstilling:	
Formålet er, at få snakket om, hvorvidt vi mener, foreningen skal gøre noget og at kommunikere en opskrift på, hvad vi hver især kan og bør gøre. (For år tilbage fik vi lavet en (LAR) rapport, som er et glimrende udgangspunkt)	
Beslutning:	
Vi informerer om de initiativer, hver enkelt selv kan tage med link til LAR rapporten. (Morten skriver)	
Ansvarlig:	Dato:

Punkt 4	Titel: Udestående/opsamling fra sidst
Sagsfremstilling:	
a) Birkevangs byggereglement. Vi formulerer et kommissorium for arbejdet med ajourføring af vores regulativ og får nedsat arbejdsgruppen. b) Fra snemændene. Ønsker om mere rydelighed ved hække m.v. inden vinter og sne	
Beslutning:	
a) Frem til næste bestyrelsesmøde arbejder vi med at formulere målsætningen for udvalgsarbejdet. b) Vi skriver et opslag om det på hjemmeside og FB og omdeler det også i postkasserne.	
Ansvarlig: Bestyrelsen	Dato: inden næste møde

Punkt 5	Henvendelser fra medlemmer og andre
Sagsfremstilling:	
a) Fra Ulla nr. 44, vedrørende manglende lys ved hjørnet nr. 51 og 52, nedlagt parkeringsplads nr 63 samt bopælspligt i Hf. Birkevang.	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

8. november 2021

- b) Finn Hansson, formand Toftager vejlav. Obs. Hvordan kommunikerer vi lign. Budskaber til birkevængere.
Hej Birkevang!!
I forlængelse af de positive nyheder om at ærtebjergvej ikke bliver bilgennemkørsel til Bystævnet er HOFOR igang med at planlægge klimavejarbejdet. De kan gå igang efter nytår, hvis trafikkontoret ikke er meget sløve til at give tilladelse. Jeg holder jer opdateret.
- c) Thomas Andersen, Parknet skriver:
Som du nok ved har vi haft nogle vanskeligheder siden den 29. august 2021 hvor noget netværksudstyr brød sammen og vi blev nødt til at udskifte.
Vi har i dag fået løst problemer for størstedelen af beboerne i Hf. Birkevang. Dog er der 6 personer som har fiber udstyr i lejligheden som ikke er kompatible for telefoni på det nye netværksudstyr. Vi kontakter derfor de 6 personer og giver dem valget mellem at opgradere deres fiberboks eller opsigelse deres telefoni per 29. august.
Alle der har telefoni i Hf. Birkevang vil få 2 måneders kredit.
Jeg vil gerne undskylde mange gange at det tog så lang tid at få løst problemerne og jeg står til rådighed for at svare på alle de spørgsmål du nu måtte have.
Med venligst hilsen,
Thomas Andersen
- d) Emil kasserer har gjort opmærksom på dyr brandforsikring på fællehus, skur, garage.

Beslutning:

- a. nr. 63 har aldrig haft parkeringsplads og har derudover ingen bil. I lighed med mange andre birkevængere uden bil, håndhæver bestyrelsen ikke anlæggelse af P. plads ved eksisterende byggeri. Lyset, armaturet er nedtaget og vil blive hentet og erstattet indenfor garantien. Der er bopælspligt i Hf. Birkevang. Bestyrelsen har svaret Ulla
- b. Takker for information
- c. Bestyrelsen finder løsningen fair og takker for information
- d. Vi beder Emil undersøge, om vi kan få en billigere forsikring.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 6

Titel: byggesager/byggegruppen

Sagsfremstilling:

Byggegruppen. Når der er givet fuldmagt til byggeri, betragtes Hf. Birkevang ikke længere som part i en byggesag. Det giver bestyrelsen/ byggeudvalget helt umulige betingelser for at følge med i byggeriet, foudsætninger, krav og ændringer, med mindre vores medlemmer selv giver oplysningerne videre. Vi bør gøre noget, hvad?

Dorte har været i kontakt med TMF- byggeri Jeppe Jensen vedr. Birkevangs uafsluttede byggesager. De er ved at blive gennemgået, hver og en. Det ser vi frem til. Derudover er der endelig ved at blive gjort noget ved det ulovlige opførte affaldsskur på P pladsen ved vores nabo bag 185 og 186.

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

8. november 2021

Beslutning:

Vi retter henvendelse til vores advokat og beder ham hjælpe os med at kontakte Københavns Kommune og få en afklaring af problematikken.

Ansvarlig: Dorte

Dato:

Punkt 7

Titel: eventuelt

Vi har snakket om, hvorvidt vi skal indføre en ordning, hvor man betaler et beløb, hvis man ikke deltager i fællesarbejdet. Der er delte meninger om dette, og vi overvejer at tage det op på næste generalforsamling.

Beslutning:

Ansvarlig:

Dato: