

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

17. januar 2022

1

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Michael	x	
John	x	
Beth	x	
Morten	x	
Veronika		x
Søren	x	
Mette		
Pierre	x	

Punkt 1	Titel: Generalforsamling
Sagsfremstilling:	
<p>a) Fastlæggelse af dato for generalforsamling. Forslag: søndag den 20. marts, første indkald søndag den 6. februar.</p> <p>b) Hvordan skal generalforsamlingen afvikles. Gode erfaringer fra marts 2021.</p> <p>c) Forslag fra bestyrelsen</p>	
Beslutning:	
<p>a) Søndag den 20. marts kl. 13 på Pejsegården. Nørre Gymnasium er optaget</p> <p>b) Besluttes på næste bestyrelsesmøde mandag den 7/2</p> <p>c) 1) Bestyrelsen foreslår, at der nedsættes en arbejdsgruppe på generalforsamlingen, der forholder sig til lokalplanens formål om at bevare Birkevang som et åbent havehusområde med det miljø og de særlige kvaliteter, dette område besidder, som fremstår med grønt præg og varieret bebyggelse. Gruppen kommer med konkrete forslag til, hvad det bør betyde for Birkevangs udvikling, hvad angår byggeri, veje, pladser, grønne arealer, med mere samt formulerer et forslag til en vision/helhedsplan for haveforeningens udvikling.</p> <p>2) Bestyrelsen gennemgår regulativet med henblik på at ajourføre det, foreslå ændringer (evt støjhegn) og præciserer formuleringer, som skal munde ud i forslag på kommende generalforsamling.</p>	
Ansvarlig: Dorte	Dato:

Punkt 2	Titel: BRT (Bus Rapid Transit)
Sagsfremstilling:	

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

17. januar 2022

2

Vi har holdt det første møde om BRT i vores Parkerings- og trafikudvalg, der til behandling af denne sag er udvidet med Niels Jensen nr. 89, Peter Bjerrum nr. 140, Nicolai Juul nr. 135 og Anne Marie Hansen nr. 142 (BRT arbejdsgruppen).

Formålet med gruppen er at forhindre ekspropriation af en bræmme af haverne ud mod Mørkhøjvej i forbindelse med, at der skal gøres plads til en Bus Rapid Transport busbane, hvilket kræver en udvidelse af vejen fra 10 til 15 meters bredde. BRT-projektet er foreløbig beskrevet i et oplæg fra Movia - men er dog så langt, at staten har bevilget penge, og kommunerne langs BRT ruten fra Avedøre til Gladsaxe er ved at skaffe deres del af finansieringen.

Selv om BRT ligger langt ude i horisonten med en projektstart sidst i dette årti, er vi i gang med at følge det tæt og planlægge vores indsats. Her vil vi benytte os af de gode erfaringer, der er indhøstet i forbindelse med indsatsen mod gennemkørende biltrafik på Ærtebjergvej til Husum Haveby, nuværende Bystævneparken.

Næste møde om BRT indsatsen holdes efter generalforsamlingen. På dette møde vil vi udfærdige et arbejdsdokument, som skal ligge til grund for indsatsen.

Beslutning:

Bestyrelsen har besluttet, at indsatsen fortsat skal ligge i Parkerings- og trafikudvalget, således at den organiseres i bestyrelsesregi. Vores førsteprioritet i arbejdet er at forhindre ekspropriation.

Ansvarlig: Morten

Dato:

Punkt 3

Titel: Vand herunder LAR

Sagsfremstilling:

Retningslinier for hvordan vi kommunikerer vi til birkevængere ift. informationer om vand (lækager, tiltag, klarmelding osv)

Beslutning:

Pierre aftaler med vandudvalget, hvem der kommunikerer ud via FB og hjemmeside, når der er problemer, samt når problemerne er løst.

Ansvarlig: Pierre

Dato:

Punkt 4

Titel: Udestående/opsamling fra sidst

Sagsfremstilling:

- a) Forsikringsdækning af fælleshus, garage, skur og teknikrum?
- b) Byggesager, bestyrelsens mulighed for at følge med i tilladelser og afslag i igangværende byggesager.
- c) Digitalisering af Hf. Birkevangs matrikel.

Beslutning:

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

17. januar 2022

3

- a) Der arbejdes på sagen.
- b) Når der gives fuldmagt til byggesager, skal forperson og endnu én fra byggeudvalget have rettighed til at følge sagsbehandlingen i TMF, i lighed med bygherre og entreprenør.
- c) Søren fra bestyrelsen har fået overdraget cd-rom og arbejder på sagen.

Ansvarlig: Dorte

Dato:

Punkt 5	Henvendelser
---------	--------------

Sagsfremstilling:

- a) Fra Københavns Kom. ang. adgangsforholdene for renovationsfolkene. Skraldemand har påtalt adgangsforholdene til papircontainerne.
- b) "Henvendelse" via fb, snerydning.
- c) Finn, formand for Toftager Vejlv. vedrørende opretning af Ærtebjergvej samt etablering af indkørsler til de enkelte parceller.
- d) Helhedsplan vedr. Bystævneparken vedtaget, invitation til møde på Teams, referat
- e) Sissel nr. 182, underlag på legepladsen

Beslutning:

- a) Pierre og Morten løser problemet.
- b) Ved glatte veje generelt gruses der i hele Birkevang, ellers er det den enkelte parcel, der sørger for det. Ved problemer skal al henvendelse ske til bestyrelsen eller Morten Bøcker.
- c) Det kommende anlægsarbejde på Ærtebjergvej mod Birkevangs parceller, vedrørende opretning af kantsten og evt. etablering af indkørsel til egen parcel, skal stilles som forslag på kommende generalforsamlingen, da det kræver at Birkevang bidrager økonomisk. Vi afventer at se tilbud på arbejdet.
- d) Morten deltog i Teamsmødet vedr. Bystævneparken. Det endelige projekt blev gennemgået, og vi afventer lokalplanen.
- e) Bestyrelsen ser frem til gode forslag vedr. evt. ny belægning på legepladsen. Beth fra bestyrelsen tager kontakt til Sidsel.

Ansvarlig:

Dato:

Punkt 6	Titel: byggesager/byggegruppen
---------	--------------------------------

Sagsfremstilling:

- a) Gunilla nr 156 om opførelse af skur og carport.
- b) Resultat af mødet med Rasmus nr. 144.
- c) Aftale med Peter og Trine 171.

Hf. Birkevang bestyrelsesmøde

17. januar 2022

4

Beslutning:

- a) Gunilla har fået en fuldmagt til ansøgningen.
- b) Bestyrelsen/byggeudvalget giver en frist for indlevering af tegninger til byggeri.
- c) Al jord på Birke Allé bliver afhentet inden 1. marts.

Ansvarlig: Dorte og John

Dato:

Punkt 7

Titel: Håndtering af hændelse i Birkevang onsdag den 12/1

Sagsfremstilling:

Onsdag den 12.01 var flere birkevængere involverede og vidner til en voldsom hændelse i Birkevang, hvor en mand på flugt fra politiet forsøgte at gemme sig i Birkevang. Politi med hunde fik lokaliseret manden, der på tragisk vis omkom. Den Uafhængige Politiklagemyndighed efterforsker sagen.

Der har forekommet opslag på Facebook og senere på hjemmesiden med oplysninger om afdøde, som bestyrelsen ikke mener at kunne stå inde for, og derfor har vi slettet opslaget på hjemmesiden i respekt for afdøde og af hensyn til de efterladte.

Bestyrelsen har stor forståelse for, at der er birkevængere, som har behov for at sætte ord på og dele den voldsomme oplevelse, og opfordrer til at det gøres, uden at der fremkommer oplysninger om afdøde, der kan tolkes som urigtige og forekomme krænkende.

Ansvarlig: Dorte

Dato: Bestyrelsesmødet i januar

Punkt 8

Titel: eventuelt

Ingen aktivitet i nr. 58 derfor kontakter Dorte og hører om planer for parcellen.
OBS Næste møde 7. februar: Regnskab 2021 og Budget 2022

Ansvarlig: Dorte

Dato: Bestyrelsesmødet i februar