

Bestyrelsesmøde tirsdag den 7. juni 2022

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Lone		x
John		x
Lotte	x	
Morten	x	
Veronika		x
Søren	x	
Pierre	x	
Peter	x	

Punkt 1	Titel: Byggesager/byggegruppen
Sagsfremstilling:	
<ul style="list-style-type: none">a) Frederik og Christina 165 har søgt om at renovere og tilbygge gammelt skur.b) Tom 137, vedr færdigmelding af skur.c) Flisebelægning 39d) Byggesagsbehandling i TMF. Byggesagsbehandlingen i Københavns Kommune er utilfredsstillende. Sagsbehandlingstiden for vores nyeste byggesag nr. 14 har været 13-14 måneder. Det påfører vore medlemmer udgifter i form af dobbelt husleje, samt pt voldsomt stigende priser på materialer.	
Beslutning:	
<ul style="list-style-type: none">a) Bestyrelsen har givet tilladelse til at eksisterende skur renoveres. Bestyrelsen har skrevet til Frederik vedr. ansøgningsprocedure for tilbygning og ansøgning om lovliggørelse af skuret.b) Alle skure er fjernet og garagen er stort set fjernet. Det bliver snarest færdigmeldt til TMF. byggeric) Bestyrelsen har fået lagt asfalt op til Tonnis flisebelægning, således at vejen ikke indsnævres yderligere og det fremover bliver lettere at opretholde vejbredden.d) Bestyrelsen vil kontakte andre lignende foreninger og hører, hvad status er mht deres byggesager. Vi vil indsamle dokumentation for længden af sagsbehandlingstiden i haveforeningen og evt. de udgifter, det påfører vores andelshavere - vi sender klage til TMF.	
Ansvarlig: Dorte/John/Morten Dato: Efterår 2022	

Punkt 2	Arbejdsdag - evaluering
Sagsfremstilling	
Fælles arbejdsdag den 8. maj blev en succes med mange tilmeldte. En lang række af de planlagte opgaver blev udført. Der er dog en del, som resterer til næste Fælles arbejdsdag den 28. august.	
Beslutning:	
De resterende arbejdsopgaver + nye opgaver skrives ind på listen til næste fælles arbejdsdag søndag den 28. august. Erfaringen fra arbejdsdagen er, at mødetidspunktet klokken 9 passer fint, så er der mulighed for mindst 4 timers arbejde inden frokost.	

Ansvarlig:	Dato:
------------	-------

Punkt 3	1) Henvendelse fra advokat vedrørende krænkelse af hegn og P. plads mod syd (Netto) 2) Vedr. skel mod nord.
Sagsfremstilling:	
1) Vi forhandler fortsat med ejerforeningen mod syd om acceptabel løsning på problematikken.	
Beslutning:	
1. Vi afventer svar fra ejerforeningen. 2. Det forventes at blive ordnet uden de store problemer.	
Ansvarlig: Dorte	Dato: Opfølgning på næste møde

Punkt 4	Planlægning og indkaldelse til møder i Visionsudvalg
Sagsfremstilling:	
<p>Generalforsamlingen nedsatte på opfordring fra bestyrelsen et Visionsudvalg, der "skal forholde sig til lokalplanens formål om at bevare Birkevang som et åbent havehusområde med det miljø og de særlige kvaliteter, dette område besidder, som fremstår med grønt præg og varieret bebyggelse. Udvalget kommer med konkrete forslag til, hvad det bør betyde for Birkevangs udvikling, hvad angår byggeri, veje, pladser, grønne arealer med mere, og det formulerer et forslag til en vision/helhedsplan for haveforeningens udvikling". Lone og Morten har holdt formøde om det videre forløb og har udarbejdet et forslag til facilitering og mødeplan, som fremlægges på bestyrelsesmødet.</p>	
Beslutning:	
<p>Bestyrelsen diskuterede oplægget og bifaldt det. Der blev på mødet udtrykt ønske om, at visionsarbejdet også skal omfatte "teknologi", og emnet blev tilføjet oplægget. Endvidere besluttede vi at opfordre to børnefamilier til at deltage i processen. Der indkaldes til møder inden sommerferien.</p> <p>Vi ønsker en proces, der styres strukturelt, så vi er sikre på at ende med det ønskede resultat, nemlig at der formuleres en vision for Birkevang, samt at dette sker inden for en overskuelig tidsramme. Deltagerne inddeles i to grupper, som arbejder med hver sine emner, og der veksles mellem gruppearbejde og plenum.</p> <p>Processen kommer til at strække sig over tre måneder. Det første møde holdes i september, hvor det er tanken, at grupperne brainstormer om de delemner, de ønsker at sætte fokus på. Vi skal have en masse Post-it lapper op på tavlerne og prioritere emnerne, inden vi samles i plenum, og hver gruppe fremlægger.</p> <p>Alle forslagene mailes til deltagerne, som inden mødet i oktober har lejlighed til at tænke over de enkelte delemner, og hvilke input de har til dem. Det er tanken, at vi også begynder at skrive på mødet i oktober og får formuleret tekster til visionen. Herefter fremlægger vi i plenum.</p>	

Efter oktobermødet behandles forslaget i bestyrelsen, og på det sidste møde i Visionsudvalget i november kommer bestyrelsen med sine kommentarer. Det er tanken, at dette møde resulterer i et dokument, vi er enige om, og som kan forelægges på generalforsamlingen i marts 2023.

Ansvarlig: Lone, Morten og bestyrelsen

Dato: Opfølgning på mødet i august

Punkt 5	Årshjul
----------------	----------------

Sagsfremstilling:

Lone har lavet forslag til årshjul - til foreningen og hjemmesiden + en plan til bestyrelsen, hvor vi detaljeret kan planlægge de enkelte møder.

Beslutning:

Forslaget blev godkendt. Fint arbejde
Alle sender aktuelle input til Lone, der fører årshjulet ajour.
Årshjulet skal løbende ajourføres. Bestyrelsen finder en ansvarlig på bestyrelsesmøde den 27.06.

Ansvarlig: Lone

Dato:

Punkt 6	Titel: Bystævneforbindelsen mellem Husum Haveby (Bystævneparken) og Tingbjerg/samt høringsvar
----------------	---

Sagsfremstilling:

Vores Brønshøj-Husum Lokaludvalg har valgt at støtte vejforbindelsen over volden. Hvad bør vi foretage os i den anledning? Forslag: Indlæg i lokalavisen, dagspressen. Informere birkevængere samt de omkringboende (Rosenvang, Toftager vejlag, Husum Vold menighedsbørnehave, Mosens Venner og andre brugere af området) med opfordring til at protestere? Andet?

Beslutning:

Bestyrelsen har besluttet, at den har givet sin opbakning til høringsvar fra Bystævnegruppen og at medlemmer af bestyrelsen fremadrettet må deltage i debatten som enkelt-/privatpersoner.

Ansvarlig: Dorte

Dato:

Punkt 7	Titel: Udestående/opsamling fra sidst
----------------	--

Sagsfremstilling:

- Forsikring af fælleshus, garage, skur og teknikrum. Undersøge om vi kan få et bedre/billigere tilbud.
- Skiltning med 15. km i timen.
- Træer på nordsiden af legepladsen.
- Ajourførelse af regulativet i overensstemmelse med beslutning taget på GF
- Legepladsen. Virkelig flot arbejde der ser ud til at blive lidt dyrere end først antaget.

Beslutning:

- a) Vores forsikringer er blevet gennemgået med Tryg, og det ser umiddelbart ikke ud til, at vi kan spare meget på denne post.
- b) Der er sat et 15 km. i timen "klistermærke" til vejen. Pris knap 5000 med moms.
- c) Lige pt. er der ikke bærmisbel(træer) at købe, mæge til dem mod øst. Mette kommer med en ide. Der kanl først plantes i efteråret.
- d) Er klaret
- e) Regnskabet for legepladsen er ikke færdigt. Det er klart allerede nu at budgettet ikke holder. Regnskab behandles på næste møde den 27. juni

Ansvarlig:

Dato: 30/5./22

Punkt 8	God skik og regler ved byggeri i Birkevang
----------------	---

Sagsfremstilling:

Vi bor tæt, har smalle veje og har næsten konstant gang i byggeri. Mange spørgsmål rejser sig løbende fra bygherrer og håndværkere, så idéen er at samle info på en enkelt side om blandt andet styring af byggeriet, tilkørsel og afsætning af materialer, håndværkeres parkering og hensyn til naboer.

Beslutning:

Morten og John laver et oplæg om god skik og regler ved byggeri.

Ansvarlig:

Morten og John

Dato: August

Punkt 9	Møde i BRT gruppen. Peter
----------------	----------------------------------

Sagsfremstilling:

BRT gruppen har afholdt møde den 18. maj 2022

Referat af møde i BRT-udvalget

Deltagere: Dorte Halling, Anne-Marie Hansen, Nils Jensen, Peter Bjerrum, Nicolai Juul og Morten Bøcker.

Vi startede med at udnævne Peter til at være tovholder i udvalget. Peter har god føling med det offentlige område, sans for strategi og er desuden et meget aktivt medlem af Bystævnepark gruppen.

Peter havde inden mødet været i kontakt med foreningen Letbaner.dk, der er en forening, som arbejder for eldrevet kollektiv trafik.

Peter synes, det er en god idé, at vi lader os inspirere af for eksempel denne forening, som repræsenterer et alternativ til den BRT-rute, der vil kunne medføre ekspropriation af en bræmme af Birkevang ud mod Mørkhøjvej.

Foreningen har blandt andet et forslag til en alternativ linjeføring mod øst.

Vi vedtog herefter en lille tre-trinsplan for efteråret:

1. Vi vil tage kontakt til Peter Rosbak Juhl, der er udviklingschef hos Movia og står for BRT projektet. Vi vil gerne have et møde med ham, hvor han uddyber planerne. Vores tilgang til ham er, at vi gerne vil høre mere om projektet, da det jo får indflydelse på os.

2. Vi forsøger at arrangere et møde med Letbaner.dk, hvor de fortæller mere om deres alternativ. Så er vi klædt på, hvis vi ønsker at bringe det ind i vores bestræbelser på at undgå ekspropriation.

3. Vi forsøger at få politikerne i tale, idet vi gerne vil indlede dialogen med dem om projektet og dets konsekvenser for vores gamle haveforening.

Peter står for at lave aftalerne og indkalde til næste møde i BRT-udvalget.

Referent:

Morten Bøcker

Ansvarlig: Peter

Dato:

Punkt 10	Henvendelser til bestyrelsen
-----------------	-------------------------------------

Sagsfremstilling:

1. Beth nr. 2 har søgt om penge til indkøb af Fuglekasser, samt foreslået at der sættes net over gruskassen, så den ikke bruges som kattebakke.
2. Festudvalget har ansøgt om ekstra bevilling til sommerfesten på 10.000 kr. pga stigende priser. Derudover ønsker festudvalget at få økologisk mad udefra. Festudvalget vil gerne holde spisebilletpriserne på et rimeligt niveau 80 kr/voksen og 40kr./børn)

Beslutning:

1. Fuglekasser er bevilget, såfremt de bliver passet og holdt rene af "pipholdet" Bestyrelsen har ingen indvendinger mht. net over gruskassen, men anser det i øvrigt ikke som det store problem at kattene skider i kassen.
2. Ekstra bevilling på 10.000 kr. til sommerfesten er bevilget.

Ansvarlig: Dorte

Dato:

Punkt 11	Eventuelt
-----------------	------------------

Sagsfremstilling:

Beslutning:

Ansvarlig:

Dato: