

Bestyrelsesmøde onsdag den 22. februar 2023

Medlem	Tilstede	Afbud
Dorte	x	
Lone	x	
John	x	
Lotte	x	
Morten		x
Søren	x	
Pierre		x
Peter	x	

Punkt 1	Titel: Generalforsamling - ikke til offentliggørelse - noter til bestyrelsen
Ansvarlig:	Dato:

Punkt 2	Titel: Bestyrelsesmøde den 22. februar 2023/klimavej Ærtebjergvej
Sagsfremstilling: Klimavej/ Ærtebjergvej	
<p>Der er opstået nogle misforståelser mht. klimavejsprojektet på Ærtebjergvej/Toftager Vejlag. Ifølge gammel aftale betaler Birkevang halvdelen af udgifterne til reparation af vejbelægningen på Ærtebjergvej, da vi også er brugere af vejen. Mht. nuværende projekt betaler Hofor dog 50% af udgifterne og Toftager Vejlag og Birkevang skal dele de sidste 50%, dvs. 25% til hver.</p> <p>Ved vejbelægning har vi, bestyrelses, haft den opfattelse at vejbelægning er lig med asfalt.</p> <p>I forbindelse med omlægningen af Ærtebjergvej er vi imidlertid blevet opkrævet halvdelen af udgifterne til brosten ved indkørsler, opretning af kantsten, opretning af sving Toftagervej/Ærtebjergvej, samt opretning af fortov. Så vidt vi kan orienterer os, alt sammen noget der skal foregå på Ærtebjergsiden. Det er et beløb der, beløber sig til ca. 100.000 kroner for vores vedkommende.</p> <p>Det kommer helt bag på bestyrelsen og vi mener ikke det er i overensstemmelse med de aftaler der i forvejen ligger i sagen, hvor det netop fremgår at Birkevang alene skal bidrage til asfaltbelægningen. Derudover har bestyrelsen ikke været inddraget i eventuelle forhandlinger, afgivelse af tilbud m.m. Lige nu står sagen der, at Toftager Vejlag afventer kommende generalforsamling, for at tage beslutning om det videre forløb med klimavejen.</p>	
Beslutning:	
Punktet er drøftet, og vi afventer beslutning fra Toftager Vejlags generalforsamling.	
Ansvarlig:	Dato:

Punkt 3	Titel: Vand - næste møde
Sagsfremstilling:	
<p>Dorte foreslår møde i vandudvalget, efter generalforsamlingen, hvor spørgsmål om stophaner drøftes og anbefaling videregives til bestyrelsen. b) Dorte foreslår at vi annoncerer efter et par vandpersoner der kan hjælpe med opsporing af eventuel lækage el. lign. Vi kan evt. spørge snepersonerne :-)</p>	
Beslutning:	
Næste møde	
Ansvarlig: Dorte	

Punkt 4	Titel: Byggesager
Sagsfremstilling:	
<p>Rune og Neel nr. 51 har brug for mere plads og ønsker at udvide nuværende bolig.</p>	
Beslutning:	
<p>Bestyrelsen har drøftet Rune og Neels foreløbige skitse til udvidelsen af beboelsen. Bestyrelsen er positivt stemt, og ser frem til at modtage en formel ansøgning.</p>	
Ansvarlig: Byggeudvalg Dato:	

Punkt 5	Titel: Udestående - næste møde
Sagsfremstilling:	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Uafsluttet byggesag/fælleshuset 2. Nyt andelsbevis, nr. 51 Neel og Rune. Der er fejl i nuværende andelsbevis 3. Besvarelse af Line Barfods svar vedrørende byggesagsbehandling 4. overdragelse af andelsbevis nr. 14 til Henriette nr. 141 5. Vedrørende lys ved den lille udgang til Mørkhøjvej 6. Plante Birketræ på Birke Allé ved 171 	
Beslutning	
<ol style="list-style-type: none"> 1. XX 2. Dorte skriver og indhenter underskrifter 3. XX 4. Dorte skriver og indhenter underskrifter 5. Er ordnet 6. XX 	
Ansvarlig:	Dato:

Punkt 6	Titel: Henvendelser til bestyrelsen
----------------	--

Sagsfremstilling:

1. Bente nr. 45 har henvendt sig til bestyrelsen vedr. bekymringer om trafik i Birkevang.
2. Beth anmodet om indkøb af ny stige til fælles brug i Birkevang.

Beslutning:

1. Dorte svarer Bente. Foreslår at debattere emnet på generalforsamlingen under beretningen.
2. Bestyrelsen har godkendt indkøb af ny stige (2.000kr)

Ansvarlig:

Punkt 7	Titel: BRT - næste møde
Sagsfremstilling:	
Beslutning:	
<i>Ansvarlig:</i>	<i>Dato:</i>

Punkt 8	Eventuelt
Sagsfremstilling:	
Beslutning:	
<i>Ansvarlig:</i>	<i>Dato:</i>